

ОАО «Белреставрация»  
Филиал «Брестреставрацияпроект»

УТВЕРЖДАЮ

Директор музея учреждения  
«Музей «Замковый комплекс  
«Мир»

\_\_\_\_\_ А.Ч.Лойко

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2024 г.

## **О Т Ч Е Т**

**о выполнении работы:**

«Оценка воздействия на окружающую среду (ОВОС) по объекту

**«Реконструкция сооружения благоустройства (ограждение территории) учреждения  
«Музей «Замковый комплекс «Мир», расположенному по адресу: Гродненская область,  
Кореличский район, городской поселок Мир, улица Красноармейская, 2»**

Брест, 2024

## Содержание

	Реферат.....	
	Введение.....	
	Термины и определения .....	
	Резюме нетехнического характера	
1	Общая характеристика планируемой хозяйственной деятельности ...	
1.1	Обоснование необходимости и целесообразности планируемой хозяйственной деятельности. Характеристика альтернативных вариантов реализации планируемой деятельности.....	
1.2	Характеристика площадки размещения объекта.....	
1.3	Описание планируемой хозяйственной деятельности. Технологические решения.....	
2	Оценка существующего состояния окружающей среды.....	
2.1	Характеристика географического расположения района планируемой хозяйственной деятельности .....	
2.1.1	Климат и метеорологические условия.....	
2.1.2	Атмосферный воздух.....	
2.1.3	Поверхностные воды .....	
2.1.4	Геологическое строение. Рельеф. Почвы.....	
2.1.5	Растительность и животный мир .....	
2.1.6	Комплексная характеристика природно-территориальных комплексов	
2.1.7	Природно-ресурсный потенциал. Природопользование .....	
2.2	Природоохранные и иные ограничения.....	
2.3	Социально-экономические условия в регионе .....	
3	Оценка воздействия планируемой деятельности на окружающую среду	
3.1	Оценка воздействия на атмосферный воздух.....	
3.1.1	Характеристика источников загрязнения атмосферы.....	
3.1.2	Определение размеров санитарно-защитной зоны (СЗЗ).....	
3.1.3	Воздействие на озоновый слой.....	

Изм.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв.№					10-24- ОВОС	Лист
							2	
Изм.	Колич.	Лист	№док.	Подпись	Дата			

3.2	Оценка воздействия физических факторов.....
3.3	Оценка воздействия на поверхностные и подземные воды.....
3.4	Оценка воздействия на почву, недра, растительность и животный мир.....
3.5	Оценка воздействия на природные объекты, подлежащие особой или специальной охране.....
3.6	Оценка объемов образования отходов. Способы их утилизации и использования.....
3.7	Прогноз и оценка изменения социально-экономических условий.....
3.8	Прогноз и оценка возможного изменения состояния окружающей среды.....
4	Мероприятия по предотвращению, минимизации неблагоприятного воздействия на окружающую среду.....
5	Оценка значимости воздействия планируемой деятельности на окружающую среду.....
6	Программа послепроектного анализа (локального мониторинга) ...
7	Оценка возможного вредного трансграничного воздействия планируемой деятельности.....
8	Соответствие наилучшим доступным техническим методам (НДТМЕС).....
9	Условия для проектирования объекта в целях экологической безопасности планируемой деятельности.....
10	Выводы по результатам проведения оценки воздействия .....
	Список использованных источников.....

Изм.	Колич.	Лист	№док.	Подпись	Дата	10-24- ОВОС	Лист
							3
Изм.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв.№					

## Приложения

1. Свидетельство (Удостоверение) №431/196-5472 о государственной регистрации
2. Справка о фоновых концентрациях и метеорологических характеристиках от 17/07/2024 №9-10/953
3. Протокол испытаний ГУ «Республиканский центр по гидрометеорологии, контролю радиоактивного загрязнения и мониторингу окружающей среды» от 19.09.2024 №40/024
4. Письмо Кореличской районной инспекции природных ресурсов и охраны окружающей среды от 08.08.2024 №06-02-15/1МЗ
5. Письмо Учреждения «Музей «Замковый комплекс «Мир» от 21.10.2024 №01-10/834
6. Генеральный план (10-24-ГП, лист 2,3)
7. Таксационный план (10-24-ГП, лист 16,17)

Инь.№ подл.		Подпись и дата		Взам. инв.№	
Изм.	Колич.	Лист	№док.	Подпись	Дата
10-24- ОВОС					Лист
					4

## Реферат

Отчет 66с., 11 рис., 8 табл., 7 приложений

### **ЗАГРЯЗНЯЮЩИЕ ВЕЩЕСТВА, ЗАМКОВЫЙ КОМПЛЕКС, ОХРАННАЯ ЗОНА, ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ, НЕГАТИВНОЕ ВОЗДЕЙСТВИЕ, ОКРУЖАЮЩАЯ СРЕДА, ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЯ, ПОСЛЕДСТВИЯ, МЕРОПРИЯТИЯ ПО СНИЖЕНИЮ И ПРЕДОТВРАЩЕНИЮ**

**Объект исследования** – окружающая среда региона планируемой хозяйственной деятельности – реконструкция сооружения благоустройства (ограждения территории) учреждения «Музей «Замковый комплекс «Мир», расположенному по адресу: Гродненская область, Кореличский район, городской поселок Мир, ул. Красноармейская, 2.

**Предмет исследования** – возможные изменения состояния окружающей среды при реализации планируемой хозяйственной деятельности - реконструкция сооружения благоустройства (ограждения территории) учреждения «Музей «Замковый комплекс «Мир», расположенному по адресу: Гродненская область, Кореличский район, городской поселок Мир, ул. Красноармейская, 2.

**Цель исследования** – оценка исходного состояния окружающей среды, антропогенного воздействия на окружающую среду и возможных изменений состояния окружающей среды при реализации планируемой хозяйственной деятельности – реконструкция сооружения благоустройства (ограждения территории) учреждения «Музей «Замковый комплекс «Мир», расположенному по адресу: Гродненская область, Кореличский район, городской поселок Мир, ул. Красноармейская, 2.

Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Взам. инв. №	Подпись и дата	Изм. № подл.	10-24- ОВОС	Лист
										5



Электронный адрес природопользователя	info@mirzamak.by
Телефон, факс приемной	+375159636270
Генеральный директор	Лойко А.Ч.

Цель данного отчета:

- провести анализ проектных решений, применяемых в проекте, с точки зрения охраны окружающей среды;
- выявить основные виды воздействия на окружающую среду;
- определить мероприятия по защите природной среды.

Для достижения указанной цели были поставлены и решены следующие задачи:

- 1) проведен общий анализ проектного решения планируемой хозяйственной деятельности;
- 2) оценено современное состояние окружающей среды региона планируемой деятельности, в том числе: природные условия и ресурсы региона планируемой деятельности; существующий уровень антропогенного воздействия на окружающую среду в регионе планируемой деятельности; природно-экологические условия региона планируемой деятельности;
- 3) оценены социально-экономические условия региона планируемой деятельности;
- 4) определены источники воздействия планируемой деятельности на окружающую среду;
- 5) дана оценка планируемой деятельности на окружающую среду, в том числе на атмосферный воздух, поверхностные и подземные воды, земельные ресурсы, почвы, растительный и животный мир, особо-охраняемые природные территории и исторические памятники, а также оценка социально-экономических последствий реализации планируемой деятельности.

В ходе выполнения оценки воздействия использованы следующие нормативно-правовые акты, определяющие общие требования при осуществлении заявленной хозяйственной деятельности:

Конституция Республики Беларусь от 15.03.1994 № 2875-ХІІ (с изменениями и дополнениями);

Закон Республики Беларусь от 26.11.1992 № 1982-ХІІ «Об охране окружающей среды» в редакции от 17 июля 2023 г. №294-3;

Закон Республики Беларусь от 16.12.2008 № 2-3 «Об охране атмосферного воздуха» в редакции от 17 июля 2023 г. №295-3;

Закон Республики Беларусь от 20.07.2007 № 271-3 «Об обращении с отходами» в редакции от 29 декабря 2023 г. №333-3;

Изм. № подл.	Взам. инв. №	Подпись и дата							Лист	
			10-24- ОВОС							7
			Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Закон Республики Беларусь от 18 июля 2016 г. № 399-3 «О государственной экологической экспертизе, стратегической экологической оценке и оценке воздействия на окружающую среду» в редакции Закона Республики Беларусь от 17 июля 2023 г. №296-3;

Закон Республики Беларусь от 14.06.2003 № 205-3 «О растительном мире» в редакции Закона Республики Беларусь от 4 января 2022 г. № 145-3;

Закон Республики Беларусь от 10.07.2007 № 257-3 «О животном мире» в редакции Закона Республики Беларусь от 4 января 2022 г. № 145-3;

Закон Республики Беларусь от 15 ноября 2018 г. № 150-3 «Об особо охраняемых природных территориях»;

Закон Республики Беларусь от 15 июля 2019 № 217-3 «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» в редакции Закона Республики Беларусь от 10 октября 2022 г. №208-3;

Закон Республики Беларусь от 5 мая 1998 г. № 141-3 «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» в редакции Закона Республики Беларусь от 17 июля 2023 г. № 292-3;

Водный кодекс Республики Беларусь от 30 апреля 2014 г. № 149-3 в редакции Закона Республики Беларусь от 17 июля 2023 г. № 296-3;

Кодекс Республики Беларусь «О земле» от 23 июля 2008 г. № 425-3 в редакции Закона Республики Беларусь от 8 января 2024 г. № 350-3;

Указ Президента Республики Беларусь от 24.06.2008 № 349 «О критериях отнесения хозяйственной и иной деятельности, которая оказывает вредное воздействие на окружающую среду, к экологически опасной деятельности» в редакции Указа Президента Республики Беларусь от 22 января 2024 г. № 23;

Постановление Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь от 30 декабря 2020 г. № 29 «Об утверждении инструкции о порядке проведения локального мониторинга окружающей среды юридическими лицами, осуществляющими хозяйственную и иную деятельность, которая оказывает вредное воздействие на окружающую среду, в том числе экологически опасную деятельность»;

Постановление Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь от 11 октября 2013 г. № 52 «Об осуществлении производственных наблюдений в области охраны окружающей среды, рационального использования природных ресурсов» в редакции Постановления Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь от 01 марта 2024 г. №10;

Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 19.01.2017 № 47 О некоторых мерах по реализации Закона Республики Беларусь от 18 июля 2016 года "О государственной

Изм.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв.№							
			Изм.	Колич.	Лист	№док.	Подпись	Дата	

экологической экспертизе, стратегической экологической оценке и оценке воздействия на окружающую среду" в редакции Постановления Совета Министров Республики Беларусь от 12 декабря 2023 г. № 872;

Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 29.10.2010 № 1592 «Об утверждении Положения о порядке проведения общественной экологической экспертизы» в редакции от 12 декабря 2023 г. № 872;

Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 25.10.2011 № 1426 «О некоторых вопросах обращения с объектами растительного мира» в редакции Постановления Совета Министров Республики Беларусь от 4 апреля 2024 г. № 248;

Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 11.12.2019 № 847 «Специфические санитарно-эпидемиологические требования к установлению санитарно-защитных зон объектов, являющихся объектами воздействия на здоровье человека и окружающую среду» в редакции Постановления Совета Министров Республики Беларусь от 3 марта 2020 г. № 130;

Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 25 января 2021 г. №37 «Об утверждении гигиенических нормативов»;

Охрана окружающей среды и природопользование. Атмосфера. Выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух. Порядок определения выбросов при сжигании топлива в котлах теплопроизводительностью до 25МВт (ТКП 17.08-01-2006 (02120) с изменениями);

ЭкоНиП 17.02.06-001-2021 «Охрана окружающей среды и природопользование. Правила проведения оценки воздействия на окружающую среду» (с изменениями от 18 января 2024 г. №1-Т);

ЭкоНиП 17.08.06-001-2022 «Охрана окружающей среды и природопользование. Атмосферный воздух (в том числе озоновый слой). Требования экологической безопасности в области охраны атмосферного воздуха» (с изменениями от 27 декабря 2023 г. №17-Т);

ЭкоНиП 17.06.01-006-2023 «Охрана окружающей среды и природопользование. Гидросфера. Нормы качества воды поверхностных водных объектов»;

ЭкоНиП 17.03.01-001-2021 «Охрана окружающей среды и природопользование. Земли (в том числе почвы). Нормативы качества окружающей среды. Дифференцированные нормативы содержания химических веществ в почвах и требования к их применению» (с изменениями от 21 декабря 2023 г. №16-Т);

Методика проведения инвентаризации выбросов загрязняющих веществ в атмосферу для автотранспортных предприятий (расчетным методом), утвержденная Постановлением Министерства транспорта Российской Федерации 28.11.1998, согласованная Государственным

Изм.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв.№							Лист	
			10-24- ОВОС							9
			Изм.	Колич.	Лист	№док.	Подпись	Дата		

### Термины и определения

В настоящей оценке воздействия на окружающую среду использованы следующие термины и определения:

**Авария** - опасная ситуация техногенного характера, которая создает на объекте, территории или акватории угрозу для жизни и здоровья людей и приводит к разрушению зданий, сооружений, коммуникаций и транспортных средств, нарушению производственного или транспортного процесса или наносит ущерб окружающей среде, не связанная с гибелью людей;

**Воздействие на окружающую среду** – единовременный, периодический или постоянный процесс, последствиями которого являются отрицательные изменения в окружающей среде;

**Загрязняющее вещество** – химическое и (или) биологическое вещество или смесь веществ, поступление которых в окружающую среду вызывает ее загрязнение (ухудшение качества окружающей среды).

**Запроектная авария** – авария, вызванная не учитываемыми для проектных аварий исходными событиями или сопровождающимися дополнительными, по сравнению с проектными авариями, отказами систем безопасности сверх единичного отказа, реализацией ошибочных решений работников (персонала);

**Изменения в окружающей среде** – обратимые или необратимые перемены в состоянии природных объектов и комплексов в результате воздействия на них;

**Нормативы допустимых выбросов и сбросов химических и иных веществ** - нормативы, которые установлены для юридических лиц и граждан, осуществляющих хозяйственную и иную деятельность, в соответствии с показателями массы химических веществ, в том числе радиоактивных, иных веществ и микроорганизмов, допустимых для поступления в окружающую среду от стационарных и передвижных источников в установленном режиме и с учетом технологических нормативов, и при соблюдении которых обеспечиваются нормативы качества окружающей среды.

**Окружающая среда** – совокупность компонентов природной среды, природных и природно-антропогенных объектов, а также антропогенных объектов. Основными природными компонентами окружающей среды являются земля (включая почвы), недра, поверхностные и подземные воды, атмосферный воздух, растительный и животный мир.

Взам. инв.№	Подпись и дата	Изм.	Колич.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Лист

**Обращение с отходами** – деятельность, связанная с образованием отходов, их сбором, разделением по видам отходов, удалением, хранением, захоронением, перевозкой, обезвреживанием и (или) использованием отходов;

**Общественные слушания** — комплекс мероприятий, проводимых в рамках оценки воздействия на окружающую среду (ОВОС), направленных на информирование общественности о намечаемой хозяйственной и иной деятельности и ее возможном воздействии на окружающую среду.

**Отходы производства** – отходы, образующиеся в процессе осуществления юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями экономической деятельности (производства продукции, энергии, выполнения работ, оказания услуг), побочные и сопутствующие продукты добычи и обогащения полезных ископаемых;

**Охрана окружающей среды (природоохранная деятельность)** – деятельность предприятия, направленная на сохранение и восстановление природной среды, рациональное использование и воспроизводство природных ресурсов, предотвращение загрязнения, деградации, повреждения, истощения, разрушения, уничтожения и иного вредного воздействия на окружающую среду хозяйственной и иной деятельности и ликвидацию ее последствий.

**Оценка воздействия на окружающую среду (далее ОВОС)** - деятельность, осуществляемая на стадии проведения предпроектных и проектных работ и направленная на определение видов воздействия на окружающую среду в результате осуществления планируемой хозяйственной и иной деятельности, а также на определение соответствующих изменений в окружающей среде и прогнозирования ее состояния;

**Планируемая хозяйственная и иная деятельность** – строительство, реконструкция, расширение, техническое перевооружение, модернизация, изменение профиля производства, его ликвидация и другая деятельность, которая может оказывать воздействие на окружающую среду;

**Природные ресурсы** – компоненты природной среды, природные и природно-антропогенные объекты, которые используются или могут быть использованы при осуществлении хозяйственной и иной деятельности в качестве источников энергии, продуктов производства и предметов потребления и имеют потребительскую ценность.

**Санитарно-эпидемиологическое благополучие населения** - состояние здоровья населения, среды обитания человека, при котором отсутствует вредное воздействие на организм человека факторов среды его обитания и обеспечиваются благоприятные условия его жизнедеятельности;

**Среда обитания человека** - окружающая человека среда, обусловленная совокупностью объектов, явлений и факторов, определяющих условия его жизнедеятельности;

Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Взам. инв.№
						Подпись и дата
						Изм.№ подл.

**Фактор среды обитания человека** - любой химический, физический, социальный или биологический фактор природного либо антропогенного происхождения, способный воздействовать на организм человека;

**Чрезвычайная ситуация** – обстановка, сложившаяся на определенной территории в результате промышленной аварии, иной опасной ситуации техногенного характера, катастрофы, опасного природного явления, стихийного или иного бедствия, которые повлекли или могут повлечь за собой человеческие жертвы, причинение вреда здоровью людей или окружающей среде, значительный материальный ущерб и нарушение условий жизнедеятельности людей;

**Чрезвычайная ситуация природного характера** - опасные геологические, метеорологические, гидрологические явления, деградация грунтов или недр, природные пожары, изменение состояния воздушного бассейна, инфекционная заболеваемость людей, сельскохозяйственных животных, массовое поражение сельскохозяйственных растений и лесных массивов болезнями или вредителями, изменение состояния водных ресурсов и биосферы.

В настоящей оценке воздействия на окружающую среду использованы следующие сокращения:

- ОВОС** – оценка воздействия на окружающую среду;
- ДК** – допустимая концентрация;
- ПДК** – предельно-допустимая концентрация;
- СЗЗ** – санитарно-защитная зона;
- ТКП** – технический кодекс установившейся практики;
- УГВ** – уровень грунтовых вод;
- НСУР** - национальная стратегия устойчивого развития;
- ЗСО** – зона санитарной охраны;
- ЧС** – чрезвычайная ситуация.

Изм.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв.№

						10-24- ОВОС	Лист
							12
Изм.	Колич.	Лист	№док.	Подпись	Дата		

## Резюме нетехнического характера

**Цель исследования** – оценка исходного состояния окружающей среды, антропогенного воздействия на окружающую среду и возможных изменений состояния окружающей среды при реализации планируемой хозяйственной деятельности – реконструкция сооружения благоустройства (ограждение территории) учреждения «Музей «Замковый комплекс «Мир», расположенного по адресу: Гродненская область, Кореличский район, городской поселок Мир, улица Красноармейская, 2.

Проектом предусмотрена реконструкция сооружения благоустройства (ограждения территории) учреждения «Музей «Замковый комплекс «Мир», расположенный по адресу: гродненская область, Кореличский район, городской поселок Мир, ул. Красноармейская,2.

Реконструкция ограждения заключается в достройке нового участка ограждения от крайнего столба существующего ограждения с западной стороны территории ИКЦ (со стороны ул. Красноармейской) и с южной стороны - от угла поворота до угла ограждения спиртзавода, а также организации билетного и торгового обслуживания посетителей комплекса.

В составе реконструкции ограждения по заданию на проектирование заказчика предусмотрено:

- организация торгового (мелкорозничного) обслуживания посетителей - на проектируемой площадке вдоль ул. Красноармейской с устройством торгового ряда (МАФ каркасного типа);

- контролируемый проход со стороны существующей автопарковки на ограждаемую территорию с обеспечением билетного (кассового) обслуживания - устройством капитального билетного киоска с воротами и калиткой; ворота – не перспективу, без подъезда к ним с внешней стороны;

- обходная пешеходная дорожка, ведущая от моста А к мосту Б (частично - по существующей трассе на дамбе, частично - по новой трассе в южной части территории), с твердым покрытием, с возможностью проезда гужевым транспортом и малогабаритной техники для обслуживания территории;

- площадка для отстоя конной повозки на существующей поляне среди парковых насаждений;

- ремонт существующей дорожки в исторической сосновой аллее с мягким покрытием;
- замена покрытия и расширение тротуара вдоль ул. Красноармейской от начала проектируемого ограждения и до автопарковки;

- прокладка сетей инженерного обеспечения проектируемых объектов – электроснабжение, наружные сети связи, наружное видеонаблюдение (реконструкция существующей СВН),

Изм.	Колич.	Лист	№док.	Подпись	Дата	10-24- ОВОС	Лист
							13

наружное электроосвещение, наружная канализация киоска с подключением к городской сети; ремонт оголовков транзитной канализации;

- вертикальная планировка (локально) - под дорожки и площадки;

-озеленение территории, локально: докомпоновка насаждениями, улучшение существующего травяного покрова восстановление травяного покрова, нарушенного при производстве работ;

- организация мест отдыха установкой малых архитектурных форм, в том числе беседки на южном берегу пруда; информационное оснащение (МАФ) территории.

Площадка строительства расположена на территории историко-культурной ценности категории «0» «Замковый комплекс «Мир», в юго-восточной части городского поселка Мир, Кореличского района, Гродненской области.

Инициатором планируемой деятельности выступает Учреждение «Музей «Замковый комплекс «Мир», Республика Беларусь, Гродненская область, Кореличский район, г.п. Мир, ул. Красноармейская, 2.

ОАО «Белреставрация» Филиал «Брестреставрацияпроект» выполняет оценку воздействия на окружающую среду.

Согласно Свидетельства (Удостоверения) № 431/196-5472 о государственной регистрации общая площадь земельного участка с кадастровым номером 423355700001000908 (земельный участок для обслуживания памятника архитектуры 16-20 веков – Замкового комплекса в г.п. Мир Кореличского района), расположенного по адресу: Гродненская обл., Кореличский р-н, г.п. Мир, ул. Красноармейская, 2 составляет 24,8090 га.

Воздействие на атмосферу проектируемого объекта будет осуществляться на стадии реконструкции объекта.

Источниками воздействия на атмосферу на стадии реконструкции являются:

- строительная техника, автомобильный транспорт, используемые в процессе производства строительно-монтажных работ.

Основными загрязняющими веществами, выбрасываемыми в атмосферный воздух при проведении работ на основании типовых технологий являются: летучие органические соединения, пыль неорганическая, твердые частицы суммарно, сварочные аэрозоли, углерода оксид, азота диоксид, серы диоксид, углеводороды предельные C<sub>1</sub>-C<sub>10</sub>, углеводороды предельные C<sub>11</sub>-C<sub>19</sub>.

Объемы выбросов загрязняющих веществ на стадии реконструкции являются маломощными, выбросы носят разовый, временный характер, воздействие на атмосферу данных источников принимается незначительным, непостоянным, расчет выбросов не производится.

Инь.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв.№							Лист
									14
			Изм.	Колич.	Лист	№док.	Подпись	Дата	



# 1 Общая характеристика планируемой хозяйственной деятельности

## 1.1 Обоснование необходимости и целесообразности планируемой хозяйственной деятельности. Характеристика альтернативных вариантов реализации планируемой деятельности

Проектом предусмотрена реконструкция сооружения благоустройства (ограждения территории) учреждения «Музей «Замковый комплекс «Мир», расположенный по адресу: Гродненская область, Кореличский район, городской поселок Мир, ул. Красноармейская,2.

Реконструкция ограждения заключается в достройке нового участка ограждения от крайнего столба существующего ограждения с западной стороны территории ИКЦ (со стороны ул. Красноармейской) и с южной стороны - от угла поворота до угла ограждения спиртзавода, а также организации билетного и торгового обслуживания посетителей комплекса.

В составе реконструкции ограждения по заданию на проектирование заказчика предусмотрено:

- организация торгового (мелкорозничного) обслуживания посетителей - на проектируемой площадке вдоль ул. Красноармейской с устройством торгового ряда (МАФ каркасного типа);

- контролируемый проход со стороны существующей автопарковки на ограждаемую территорию с обеспечением билетного (кассового) обслуживания - устройством капитального билетного киоска с воротами и калиткой; ворота – не перспективу, без подъезда к ним с внешней стороны;

- обходная пешеходная дорожка, ведущая от моста А к мосту Б (частично - по существующей трассе на дамбе, частично - по новой трассе в южной части территории), с твердым покрытием, с возможностью проезда гужевым транспортом и малогабаритной техники для обслуживания территории;

- площадка для отстоя конной повозки на существующей поляне среди парковых насаждений;

- ремонт существующей дорожки в исторической сосновой аллее с мягким покрытием;
- замена покрытия и расширение тротуара вдоль ул. Красноармейской от начала проектируемого ограждения и до автопарковки;

- прокладка сетей инженерного обеспечения проектируемых объектов – электроснабжение, наружные сети связи, наружное видеонаблюдение (реконструкция существующей СВН), наружное электроосвещение, наружная канализация киоска с подключением к городской сети; ремонт оголовков транзитной канализации;

- вертикальная планировка (локально) - под дорожки и площадки;

Взам. инв.№	Подпись и дата	Инь.№ подл.							Лист
									16
Изм.	Колич.	Лист	№док.	Подпись	Дата	10-24- ОВОС			

-озеленение территории, локально: докомпоновка насаждениями, улучшение существующего травяного покрова восстановление травяного покрова, нарушенного при производстве работ;

- организация мест отдыха установкой малых архитектурных форм, в том числе беседки на южном берегу пруда; информационное оснащение (МАФ) территории.

Площадка строительства расположена на территории историко-культурной ценности категории «0» «Замковый комплекс «Мир», в юго-восточной части городского поселка Мир, Кореличского района, Гродненской области.

Участок проектирования примыкает:

- с северной стороны – к существующему пруду замкового комплекса с двумя мостами.
- с западной стороны – к республиканской дороге Р11(П1);
- с южной стороны – к существующей территории общего пользования;
- с восточной стороны – к производственной и к жилой застройке.

С юго-восточной стороны от реконструируемого объекта расположена огражденная территория спиртзавода (Мирский филиал ОАО «Гродненского ликеро-водочного завода»), территории, занятые жилыми домами коттеджного типа и территории общего пользования городского поселка Мир.

В северной части земельного участка замкового комплекса, на территории сохранившегося исторического паркового массива с ботанически ценными парковыми насаждениями образован ботанический памятник природы республиканского значения парк «Мир».

Данный проект взаимосвязан с последующей разработкой отдельным проектом реконструкции существующего благоустройства северного берега пруда от моста А до моста Б, с реконструкцией существующего деревянного моста Б (с расширением и повышением нагрузки), с обеспечением возможности проезда по прибрежной дорожке конной повозки и малогабаритной техники замкового комплекса. Таким образом, по результату реализации двух проектов, по периметру пруда появится замкнутый обходной маршрут, позволяющей катать на карете посетителей и наиболее эффективно использовать огражденную территорию комплекса (с продажей билетов для входа).

Проектируемый участок относится к рекреационной зоне г.п. Мир и зоне тихого отдыха в границах ограждаемой территории замкового комплекса. Территория предназначена для пеших индивидуальных и групповых прогулок, катания на гужевой повозке, отдыха, созерцания и фотографирования, в том числе на обустроенных видовых точках, рыбалки на удочку с берега пруда.

Изм.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв.№							Лист
									17
			Изм.	Колич.	Лист	№док.	Подпись	Дата	10-24- ОВОС

Для удобства посещения замкового комплекса со стороны существующей автопарковки на ул. Красноармейской запроектирован 2-й вход на ограждаемую территорию. Здесь размещена пригласительная площадка, встроенный в линию проектируемого ограждения билетный киоск с калиткой и воротами. Ворота предусмотрены для пропуска большого потока посетителей в период организации мероприятий.

Проектируемый объект находится на территории недвижимой историко-культурной ценности категории «0» - «Замковый комплекс «Мир». Часть ограждения расположено в зоне охраны ландшафта.

Проектируемый участок расположен в границе установленной водоохранной зоны р. Миранка и основной частью – в установленной прибрежной полосе.

Табл. - Показатели генерального плана:

Наименование	Ед. изм.	До реконструкции	После реконструкции
Площадь участка в границах работ	м <sup>2</sup> /га	37107,57/3,71075	37107,57/3,71075
Площадь застройки в границах работ	м <sup>2</sup>	0,0	445,4
Площадь покрытий в границах работ	м <sup>2</sup>	714,0	4561,8
Озеленение в границах работ	м <sup>2</sup>	35960,7	31667,5
Прочие территории (канавы)	м <sup>2</sup>	432,8	432,8

### Альтернативные варианты реализации планируемой деятельности

Рассмотрено два варианта реализации планируемой деятельности:

**I вариант.** Осуществление хозяйственной деятельности в соответствии с предложенными проектными решениями.

**II вариант.** В качестве альтернативного варианта предложена «нулевая» альтернатива – отказ от планируемой хозяйственной деятельности.

Реализация проектных решений направлена на сохранение историко- культурной ценности.

Реконструкция сооружения благоустройства (ограждения территории) учреждения «Музей» «Замковый комплекс «Мир» позволит использовать рекреационный резерв учреждения не только для посетителей музея Замкового комплекса как культурно-просветительского центра, но и для отдыха горожан.

Инь.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв.№	10-24- ОВОС						Лист
									18
			Изм.	Колич.	Лист	№док.	Подпись	Дата	

Проектом не приемлема «нулевая альтернатива», т.к. отказ от реализации проекта не приведет к достижению ожидаемого эффекта: воссоздать целостного ансамбля, сформированного в XVIII в., повысив, таким образом, полноту восприятия и туристическую привлекательность всего объекта.

## 1.2 Характеристика площадки размещения объекта

Проектом предусмотрена реконструкция сооружения благоустройства (ограждения территории) учреждения «Музей «Замковый комплекс «Мир», расположенный по адресу: Гродненская область, Кореличский район, городской поселок Мир, ул. Красноармейская, 2.

Площадка строительства расположена на территории историко-культурной ценности категории «0» «Замковый комплекс «Мир», в юго-восточной части городского поселка Мир, Кореличского района, Гродненской области.

Участок проектирования примыкает:

- с северной стороны – к существующему пруду замкового комплекса с двумя мостами.
- с западной стороны – к республиканской дороге Р11(П1);
- с южной стороны – к существующей территории общего пользования;
- с восточной стороны – к производственной и к жилой застройке.

С восточной стороны от реконструируемого объекта расположена огражденная территория спиртзавода (Мирский филиал ОАО «Гродненского ликеро-водочного завода»), и территории, занятые жилыми домами коттеджного типа г.п. Мир по ул. Садовой. и территории общего пользования городского поселка Мир.

В северной части земельного участка замкового комплекса, на территории сохранившегося исторического паркового массива с ботанически ценными парковыми насаждениями образован ботанический памятник природы республиканского значения парк «Мир».

Граница работ проходит в пределах земельного участка с кадастровым номером: 423355700001000908, расположенного по адресу: Гродненская обл., Кореличский р-н, г.п. Мир, ул. Красноармейская, 2 площадью 24,8090га.

Категория земель – земли населенных пунктов, садоводческих товариществ и дачного строительства.

Изм.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв.№							Лист
									19
			Изм.	Колич.	Лист	№док.	Подпись	Дата	10-24- ОВОС

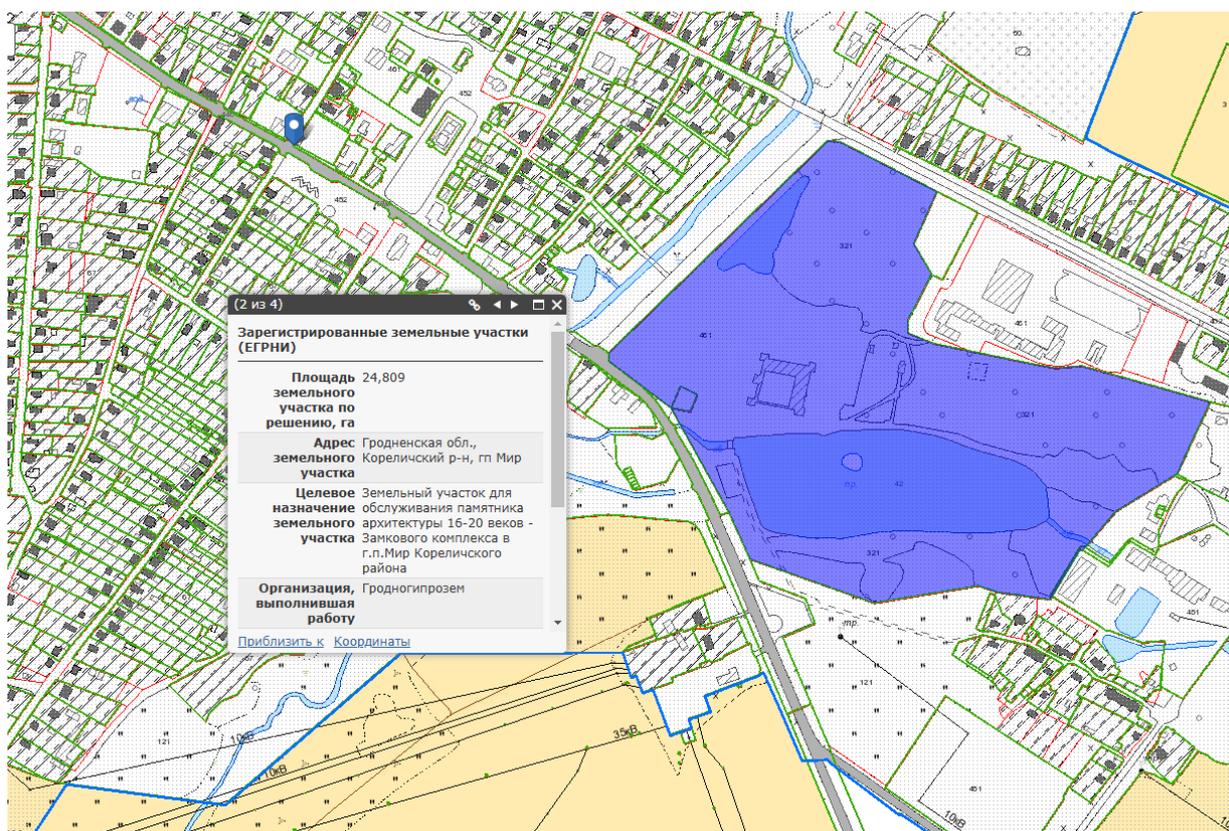


Рис. - Место расположения проектируемого объекта

### 1.3 Описание планируемой хозяйственной деятельности. Технологические решения

#### Историческая справка

Замковый комплекс «Мир» - это недвижимая историко-культурная ценность категории «0» (международного значения), включающая в себя здания и сооружения, планировочную структуру, ландшафтные композиции, остатки земляных оборонительных сооружений и элементы обводнения.

Парк «Мир» представляет собой фрагмент старинного парка пейзажного стиля периода эклектики, заложен в начале XX века князьями Святополк-Мирскими и является частью замкового комплекса «Мир».

#### Технологические решения

Проектом предусмотрена реконструкция сооружения благоустройства (ограждения территории) учреждения «Музей «Замковый комплекс «Мир», расположенный по адресу: Гродненская область, Кореличский район, городской поселок Мир, ул. Красноармейская,2.

Реконструкция ограждения заключается в достройке нового участка ограждения от крайнего столба существующего ограждения с западной стороны территории ИКЦ (со стороны ул. Красноармейской) и с южной стороны - от угла поворота до угла ограждения спиртзавода, а также организации билетного и торгового обслуживания посетителей комплекса.

Взам. инв.№					
	Подпись и дата				
Инв.№ подл.					
	Изм.	Колич.	Лист	№док.	Подпись
10-24- ОВОС					
Лист 20					

В составе реконструкции ограждения по заданию на проектирование заказчика предусмотрено:

- организация торгового (мелкорозничного) обслуживания посетителей - на проектируемой площадке вдоль ул. Красноармейской с устройством торгового ряда (МАФ каркасного типа);

- контролируемый проход со стороны существующей автопарковки на ограждаемую территорию с обеспечением билетного (кассового) обслуживания - устройством капитального билетного киоска с воротами и калиткой; ворота – не перспективу, без подъезда к ним с внешней стороны;

- обходная пешеходная дорожка, ведущая от моста А к мосту Б (частично - по существующей трассе на дамбе, частично - по новой трассе в южной части территории), с твердым покрытием, с возможностью проезда гужевым транспортом и малогабаритной техники для обслуживания территории;

- площадка для отстоя конной повозки на существующей поляне среди парковых насаждений;

- ремонт существующей дорожки в исторической сосновой аллее с мягким покрытием;

- замена покрытия и расширение тротуара вдоль ул. Красноармейской от начала проектируемого ограждения и до автопарковки;

- прокладка сетей инженерного обеспечения проектируемых объектов – электроснабжение, наружные сети связи, наружное видеонаблюдение (реконструкция существующей СВН), наружное электроосвещение, наружная канализация киоска с подключением к городской сети; ремонт оголовков транзитной канализации;

- вертикальная планировка (локально) - под дорожки и площадки;

- озеленение территории, локально: докомпоновка насаждениями, улучшение существующего травяного покрова восстановление травяного покрова, нарушенного при производстве работ;

- организация мест отдыха установкой малых архитектурных форм, в том числе беседки на южном берегу пруда; информационное оснащение (МАФ) территории.

Проектируемый участок относится к рекреационной зоне г.п. Мир и зоне тихого отдыха в границах ограждаемой территории замкового комплекса.

Территория предназначена для пеших индивидуальных и групповых прогулок, катания на гужевой повозке, отдыха, созерцания и фотографирования, в том числе на обустроенных видовых точках, рыбалки на удочку с берега пруда.

Изм.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв.№							10-24- ОВОС	Лист
										21
			Изм.	Колич.	Лист	№док.	Подпись	Дата		

Для удобства посещения замкового комплекса со стороны существующей автопарковки на ул. Красноармейской запроектирован 2-й вход на ограждаемую территорию. Здесь размещена пригласительная площадка, встроенный в линию проектируемого ограждения билетный киоск с калиткой и воротами. Ворота предусмотрены на перспективу и для пропуска большого потока посетителей в период организации мероприятий.

Проектом предусматривается реконструкция существующего ограждения территории с пристройкой нового участка ограждения (поз.1 по ГП) с южной стороны замкового комплекса «Мир». Начало участка – от крайнего существующего столба реализованных пролетов вдоль тротуара по ул. Красноармейской (дороги Р11) и далее – вдоль дороги. Перед автопарковкой – поворот ограды на зеленую зону и далее по границе земельного участка замкового комплекса, с переходом через канал водной системы, до угла ограждения спиртзавода.

Здание билетного киоска (поз.2 по ГП), размещенное на пригласительной площадке (поз.4 по ГП), встроено в линию ограждения. Здание отапливаемое и канализованное, со служебным помещением кассира, оснащено калиткой для пропуска посетителей по билетам и воротами.

В пределах пригласительной площадки крайний пролет ограждения оснащен сиденьями с двух сторон (встроенная скамейка). На пригласительной площадке у билетного киоска предусмотрена установка информационного щита индивидуального изготовления

Запроектирована площадка (поз.3) с покрытием из тротуарной плитки в бетонных бортах с размещением на ней торгового ряда. Доступ на торговую площадку предусмотрен через три равномерно размещенные в ограждении двухстворчатые калитки. Калитки закрываются на запорные устройства в нерабочее время.

Павильоны торгового ряда предусмотрены в аренду, обеспечены электроосвещением, видеонаблюдением и возможностью кассового обслуживания терминалами. Доступ на территорию комплекса с площадки торгового ряда ограничен архитектурно- строительными решениями самой малой архитектурной формы.

Предусмотрено расширение существующего тротуара, примыкающего к дороге Р11 (вдоль ул. Красноармейской) с заменой асфальтобетонного покрытия на плитку тротуарную и с заменой бортов.

Запроектирована пешеходная дорожка из плитки тротуарной в бетонных бортах шириной 3,5м с возможностью проезда гужевого и иного собственного малогабаритного обслуживающего транспорта с примыкающей к ней площадкой для отстоя гужевой повозки.. На дамбе при устройстве данной дорожки предварительно демонтировано покрытие из булыжника.

Предусмотрена замена асфальтобетонного (в бортах) покрытия на существующей дорожке от автопарковки к юго-западному углу пруда – на мелкоштучную плитку в бортах.

Изм.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв.№

						10-24- ОВОС	Лист
							22
Изм.	Колич.	Лист	№док.	Подпись	Дата		

Предусмотрен ремонт существующей пешеходной дорожки, расположенной в сосновой аллее вдоль пруда.

Проектом предусматривается устройство пешеходной связи от проектируемой пригласительной площадки, вдоль дамбы, до существующего моста А и тротуара у площадки главного входа на территорию Замоквого комплекса «Мир».

От существующего моста А по южному склону рельефа у озера до моста Б предусматривается пешеходная связь с возможностью проезда гужевого транспорта.. К ней примыкает существующая исторически ценная сосновая аллея (пешеходная), расположенная параллельно южной береговой линии пруда.

Пешеходные связи оснащены местами тихого отдыха у наиболее выразительных видовых точек ландшафта комплекса.

В осях проектируемого ограждения выделена небольшая изолированная зона торговли – площадка с МАФ, расположенная за ограждением, на территории Замоквого комплекса.

На существующем холмике у южного берега пруда предусмотрена установка беседки и обустройство подхода к ней. Рассредоточено, на наиболее выгодных видовых точках, в затененных местах, обустроены другие места отдыха установкой парковых скамеек и урн.

## 2 Оценка существующего состояния окружающей среды

### 2.1 Характеристика географического расположения района планируемой хозяйственной деятельности

Предусмотренные проектом работы ведутся на территории Гродненской области, Кореличского района.

Кореличский район - административная единица на востоке Гродненской области Республики Беларусь.

Район граничит с с Новогрудским районом Гродненской области, Столбцовским районом, Несвижским районом Минской области и Барановичским районом Брестской области.

Площадь территории района составляет 1100 км<sup>2</sup> (15-е место среди районов).

Административный центр – городской посёлок Кореличи.

Изм.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв.№

						10-24- ОВОС	Лист
							23
Изм.	Колич.	Лист	№док.	Подпись	Дата		



Замкового комплекса в г.п. Мир Кореличского района), расположенного по адресу: Гродненская обл., Кореличский р-н, г.п. Мир, ул. Красноармейская, 2 составляет 24.8090 га.

Ближайшим водным объектом к месту размещения реконструируемого объекта является водная система искусственных прудов с естественным водотоком, впадающая в р. Миранка. Река Миранка расположена западнее земельного участка замкового комплекса. Водная система пополняется ручьями, берущими исток юго-восточнее г.п. Мир. В составе водной системы имеется водосбросное сооружение (дамба).

Реконструируемый объект расположен в охранной зоне историко-культурной ценности, а также частично в прибрежной полосе и водоохранной зоне реки Миранка.

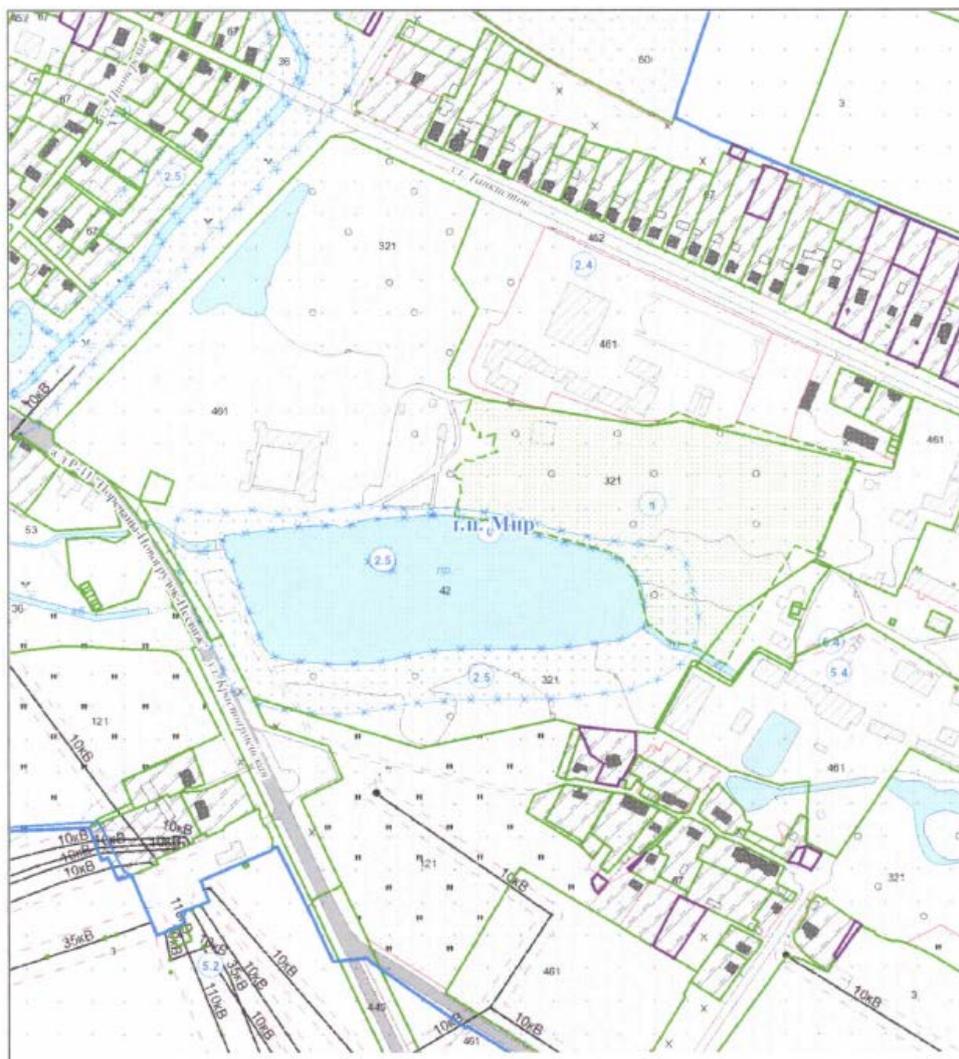


Рис. - Водоохранная зона и прибрежная полоса р. Миранка

Взам. инв.№	
Подпись и дата	
Инв.№ подл.	

Изм.	Колич.	Лист	№док.	Подпись	Дата



Рис. - Ситуационная схема расположения реконструируемого объекта (вид со спутника)

Базовый размер СЗЗ устанавливается в соответствии с требованиями “Специфических санитарно-эпидемиологических требований к установлению санитарно-защитных зон объектов, являющихся объектами воздействия на здоровье человека и окружающую среду”, утвержденных Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 11.12.2019 № 847 (с изменениями) и для реконструируемого объекта не назначается.

### 2.1.1 Климат и метеорологические условия

Территория Кореличского района входит в умеренно теплую и влажную климатическую зону. Основным фактором здесь является влияние Атлантического океана, воздушные массы с которого приносят летом пасмурную и дождливую погоду, а зимой – мягкую погоду со снегом, метелями и оттепелями. В целом климат района умеренно-континентальный, с теплым влажным летом и мягкой зимой.

Средняя месячная температура воздуха является одной из основных характеристик термического режима. В районе самая низкая месячная температура воздуха (- 7-8°C)

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №				Лист
Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	10-24- ОВОС

наблюдается в январе. Абсолютный минимум составляет -41 °С (январь). Заморозки обычно начинаются в середине октября, заканчиваются в конце апреля. Средняя продолжительность безморозного периода составляет 231 день. Наступление устойчивых морозов, в среднем, происходит в начале декабря, прекращение – в конце февраля, продолжительность составляет 85 дней.

Самым жарким месяцем является июль – +17,0°С, в отдельные дни температура повышается до 29-32°С. Абсолютный максимум – +36°С (в августе). В течение летних месяцев насчитывается 8-11 дней с температурой в пределах 20-25°С. Такой температурный режим тесно связан с влиянием атлантических воздушных масс, которые летом играют роль холодной массы, а зимой – теплой (по сравнению с континентальным воздухом). Среднегодовая температура составляет +4,7°С.

Среднегодовое количество осадков колеблется в пределах 643-681 мм.

Наибольшее количество осадков (до 440 мм) приходится на теплый период – с апреля по октябрь (максимум в июле – до 84 мм); в холодный период (ноябрь-март) выпадает лишь до 240 мм (минимум в марте – 37 мм).

Годовой сток равняется 660 мм. Относительная влажность воздуха существенно меняется в течение года и составляет, в среднем, 80-85 %.

В зимний период преобладают ветры западной и юго-западной четверти горизонта (50-60 %). В летний период преобладают ветры северо-западных румбов (40 % повторяемости).

Ветровой режим обусловлен общей циркуляцией атмосферы.

Согласно данным ГУ «Республиканский центр по гидрометеорологии, контролю радиоактивного загрязнения и мониторингу окружающей среды» (письмо от 17.07.2024 №9-10/953) среднегодовая роза ветров представлена в таблице и на рисунке.

Таблица – Среднегодовая роза ветров

С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	штиль	месяцы
5	7	14	17	13	16	18	10	4	Январь
11	10	9	10	8	11	22	19	8	Июль
8	9	13	17	11	13	17	12	6	Год

Как видно из таблицы преобладающими направлениями ветра на изучаемой территории являются преимущественно западное и юго-восточное. Максимальная скорость ветра достигает 13-17 м/с и имеет место в холодные месяцы.

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист	
									27	
			Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	10-24- ОВОС	

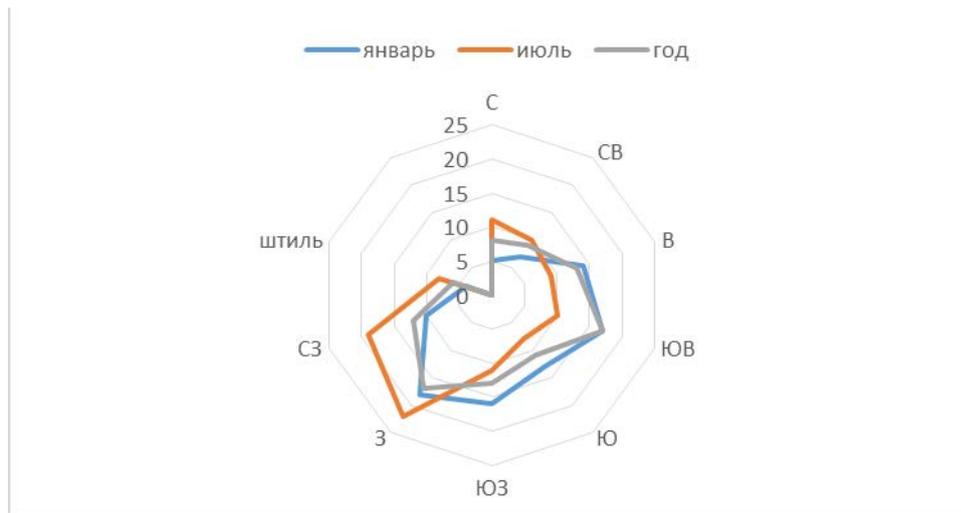


Рисунок – Роза ветров района планируемого строительства

Как видно из рисунка представленного выше, в течение года на территории района преобладают ветры западных и юго-восточных направлений, зимой преобладают ветры западных и юго-восточных направлений, летом наблюдаются преимущественно ветры западных, северо-западных направлений. Средняя скорость ветра (по средним многолетним данным), повторяемость, превышения которой, составляет 5 % - 7,0 м/с.

- коэффициент, зависящий от стратификации атмосферы,  $A = 160$ ;
- поправочный коэффициент рельефа местности  $-1$ ;
- средняя максимальная температура наружного воздуха наиболее жаркого месяца года  $+24,9^{\circ}\text{C}$ ;
- средняя температура наружного воздуха наиболее холодного месяца – минус  $4,1^{\circ}\text{C}$ .

### 2.1.2 Атмосферный воздух

Атмосферный воздух относится к числу приоритетных факторов окружающей среды, оказывающих влияние на состояние здоровья населения.

В Кореличском районе имеется 10 стационарных объектов, являющихся источниками загрязнения атмосферного воздуха (котельные г.п. Кореличи-4, г.п. Мир-2, д.д. Полужье, Еремичи, Цирин, котельная ОАО «Кореличи-лен»).

При оценке состояния атмосферного воздуха учитываются среднесуточные и максимально разовые предельно допустимые концентрации (ПДК) загрязняющих веществ.

Основными загрязняющими веществами являются: твердые частицы (недифференцированная по составу пыль/аэрозоль), твердые частицы, фракции размером до 10 микрон; диоксид серы, оксид углерода, диоксид азота, оксид азота.

Изн.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв.№							10-24- ОВОС	Лист
										28
			Изм.	Колич.	Лист	№док.	Подпись	Дата		

Для оценки состояния атмосферного воздуха используются также такие показатели, как количество дней в году, в течение которых установлены превышения среднесуточных ПДК и повторяемость (доля) проб с концентрациями выше максимально разовых ПДК.

Существующий уровень загрязнения атмосферного воздуха оценивался по значениям фоновых концентраций загрязняющих веществ в районе размещения проектируемого объекта. По данным, представленным ГУ «Республиканский центр по гидрометеорологии, контролю радиоактивного загрязнения и мониторингу окружающей среды», на изучаемой территории средние значения фоновых концентраций по основным контролируемым веществам, в том числе при штиле, не превышают установленные максимально-разовые ПДК.

**Основные метеорологические характеристики площадки размещения объекта:**

- рельеф местности волнистый, частично техногенный;
- коэффициент, зависящий от стратификации атмосферы, А – равен 160;
- поправочный коэффициент рельефа –1;
- средняя максимальная температура наружного воздуха наиболее жаркого месяца года +24,9 °С;
- средняя температура наружного воздуха наиболее холодного месяца – минус 4,1 °С.

По расчетным данным, представленным Республиканским центром по гидрометеорологии, контролю радиоактивного загрязнения и мониторингу окружающей среды, на изучаемой территории средние значения фоновых концентраций по основным контролируемым веществам, в том числе при штиле, не превышают установленные максимально-разовые ПДК.

Таблица - Значения фоновых концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе по объекту «Реконструкция сооружения благоустройства (ограждения территории) учреждения «Музей «Замковый комплекс «Мир», расположенному по адресу: Гродненская область, Кореличский район, городской поселок Мир, Красноармейская,2:

Код загрязняющего вещества	Наименование загрязняющего вещества	ПДК, мкг/м <sup>3</sup>			Значения фоновых концентраций, мкг/м <sup>3</sup>
		максимальная разовая	средне-суточная	среднего-довая	
2902	Твердые частицы*	300,0	150,0	100,0	50
0008	ТЧ 10**	150,0	50,0	40,0	39
0337	Углерода оксид	5000,0	3000,0	500,0	705
0330	Серы диоксид	500,0	200,0	50,0	54
0301	Азота диоксид	250,0	100,0	40,0	42

Взам. инв.№	Подпись и дата	Иинв.№ подл.			
			Изм.	Колич.	Лист

0303	Аммиак	200,0	-	-	48
1325	Формальдегид	30,0	12,0	3,0	20
1071	Фенол	10,0	7,0	3,0	2,3

\*- твердые частицы (недифференцированная по составу пыль/аэрозоль);

\*\* - твердые частицы, фракции размером до 10 микрон.

За последние 5 лет в ряде населенных пунктов района, на предприятиях, являющихся источниками загрязнения атмосферного воздуха были проведены мероприятия, направленные на снижение выбросов в атмосферу. На промышленных предприятиях района разработаны проекты ПДВ вредных веществ в атмосферу.

В связи с тем, что на автотранспорт приходится основная доля выбросов в атмосферу загрязняющих веществ, районной инспекции природных ресурсов и ГАИ проводится контроль за передвижными источниками загрязнения атмосферного воздуха на автомагистралях и СТО.

### 2.1.3 Поверхностные воды

Гидрографическая сеть района представлена р. Неман и ее левыми притоками Ушой и Сервечью. Густота естественной речной сети составляет 0,45 км/км<sup>2</sup>. Кроме того, 1,8 % территории района занято болотами, преимущественно в междуречье Немана и Сервечи.

Река **Неман** – река в Беларуси и Литве:

- Длина 937 км (в т.ч. в границах Беларуси 459 км).
- Площадь водозабора 98,2 тыс. км<sup>2</sup>, в т.ч. на территории Беларуси 35 тыс. км<sup>2</sup> (без водозабора р. Виляя).
- Среднегодовой расход воды при выходе за границы Беларуси 214 м<sup>3</sup>/с, в устье 685 м<sup>3</sup>/с.
- Общее падение реки на Беларуси 96,5 м.
- Средний наклон водной поверхности 0,21 %.

Начинается под названием Нёманец на Столбцовой равнине возле д. Верх-Нёман Узденского р-на, впадает в Куршский залив Балтийского моря.

Основные притоки: Уса, Сула, Березина, Гавья, Дитва, Лебеда, Котра, Мяркис, Виляя (Нярис), Нявежис, Дубиса (справа), Молчадь, Уша, Щара, Зальвянка, Рось, Свислочь, Шашупе (слева).

Река **Уша** - река в Несвижском районе Минской области и Кореличском районе Гродненской области, левый приток Немана.

Изн.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв.№							Лист	
			10-24- ОВОС							30
			Изм.	Колич.	Лист	№док.	Подпись	Дата		



Река начинается в 2 км к юго-востоку от д. Симаково, протекает через г.п. Мир, впадает в Ушу в 2 км к востоку от д. Загорье. Протяженность реки – 22,0 км, площадь водосбора – 85 км<sup>2</sup>. Средний уклон водной поверхности составляет 1,7 ‰. Лесистость территории водосбора – 19%. Русло на протяжении 7,2 км от истока канализировано.

Качество вод поверхностных водных объектов в пределах урбанизированных территорий формируется под влиянием комплекса факторов природного и антропогенного происхождения. Состав содержащихся в стоке загрязняющих веществ определяется в основном характером застройки, уровнем инженерного благоустройства, количеством и интенсивностью выпадающих осадков и другими факторами.

Основное поступление загрязняющих веществ осуществляется с поверхностным (склоновым) дождевым стоком с прилегающей территории. Состав содержащихся в стоке загрязняющих веществ определяется в основном характером застройки, уровнем инженерного благоустройства, количеством и интенсивностью выпадающих осадков и другими факторами. Систематических гидрологических и гидрохимических наблюдений на р. Миранка в районе исследований не проводилось. Качественный состав поверхностных вод р. Миранка и пруд-копани приводится по полученным данным химико-аналитических исследований проб воды, отобранных при ранее выполненном рекогносцировочном обследовании территории (р. Миранка – февраль 2015 г.; пруд-копань – июнь 2015 г.).

Гидрохимическая характеристика качественного состава воды в реке и пруду-копани представлена в таблице на основе анализа результатов аналитических исследований проб воды, выполненных химико-аналитической лабораторией ГП «НПЦ по геологии».

Таблица – Гидрохимический анализ воды поверхностных водных объектов территории исследования

№ п/п	Показатель	Единица измерения	Значение показателя		ПДК*
			р. Миранка	пруд-копань	
1.	Запах	баллы	1	3	2
2.	Вкус	баллы	0	-	2
3.	Цветность	градусы	13,6	9,68	20/50
4.	Мутность	мг/дм <sup>3</sup>	0,69	2,75	1,5/10
5.	рН	ед. рН	6,92	7,3	6,5-8,5
6.	Сухой остаток	мг/дм <sup>3</sup>	392	394	1000
7.	Гидрокарбонаты	мг/дм <sup>3</sup>	289,8	335,5	-
8.	Натрий	мг/дм <sup>3</sup>	10,0	27,5	120,0
9.	Калий	мг/дм <sup>3</sup>	3,2	17,3	50,0
10.	Аммоний	мг/дм <sup>3</sup>	0,1	1,5	0,39

Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	10-24- ОВОС	Лист
							32

11.	Кальций	мг/дм <sup>3</sup>	85	55,8	180,0
12.	Магний	мг/дм <sup>3</sup>	23,8	37,9	40,0
13.	Железо	мг/дм <sup>3</sup>	0,21	4,24	0,175
14.	Хлориды	мг/дм <sup>3</sup>	32,0	4,24	300,0
15.	Сульфаты	мг/дм <sup>3</sup>	44,4	39,9	100,0
16.	Нитраты	мг/дм <sup>3</sup>	15,4	2,8	40,0
17.	Нитриты	мг/дм <sup>3</sup>	0,05	0,3	0,08
18.	Окисляемость	мг/дм <sup>3</sup>	5,60	7,68	-
19.	Минерализация	мг/дм <sup>3</sup>	503,75	558,3	1000
20.	Жёсткость	мг-экв/дм <sup>3</sup>	6,20	5,90	<7
21.	Кремний оксид	мг/дм <sup>3</sup>	10,45	3,25	-
22.	Нефтепродукты	мг/дм <sup>3</sup>	0,39	0,033	0,05

– превышение ПДК

Для р. Миранка характерно антропогенное загрязнение, поступающее с водосборной площади, и повышенное содержание таких загрязняющих веществ как железо и нефтепродукты.

На существующий пруд-копань, выполняющий функции пруда отстойника, оказывается более высокая антропогенная нагрузка, так как в настоящее время весь поверхностный сток с примыкающей к нему водосборной площади, а также в южной части с ливневого коллектора без предварительной очистки поступает в водоем.

#### 2.1.4 Геологическое строение. Рельеф. Почвы

Большая часть территории Кореличского района занята Столбцовой равниной, Неманской низиной, а на западе от реки Сервечь - склоны Новоградской возвышенности.

Четвертичные ледниковые отложения сплошным чехлом покрывают территорию исследований. Мощность толщи четвертичных отложений достигает 80- 120 и более метров.

Четвертичные отложения отличаются сложностью строения и разнообразием литологического и фациального состава из-за резкой смены условий их образования во времени и пространстве.

В марте 2024 г. ИП Герасимович С.И. выполнены инженерно-геологические изыскания по объекту «Реконструкция сооружения благоустройства (ограждения территории) учреждения «Музей «Замковый комплекс «Мир», расположенному по адресу: Гродненская область, Кореличский район, городской поселок Мир, ул. Красноармейская, 2».

Задачей изысканий являлось установление обобщенных инженерно-геологических условий участка изысканий для принятия предварительных проектных решений исходя из геологических особенностей площадки.

На исследуемом участке пробурены 4 скважины глубиной 0,4-2,2 м, что соответствует абс. отм. 162,30-165,30 м.

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							10-24- ОВОС	Лист
										33
			Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

## Местоположение и рельеф

Площадка изысканий расположена в г.п. Мир Кореличского района Гродненской области.

В геоморфологическом отношении участок приурочен к моренной равнине сожского возраста. Рельеф площадки волнистый, частично техногенный. В пределах площадки присутствуют действующие подземные инженерные сооружения, дороги, в непосредственной близости находится гидротехническое сооружение «Замковый пруд» (водоем с системой шлюзов).

## Геологическое строение

В геологическом строении участка принимают участие:

- Техногенные (искусственные) отложения голоценового горизонта – tIV, вскрытые скважинами №№ 1,2,3,7 под растительным слоем и представленные насыпными грунтами темно-бурого цвета, состоящими из смеси песков, супеси, с примесями органического вещества и строительного мусора. Вскрытая мощность составила 0,4-0,9 м.

ИГЭ - 1 Насыпной грунт

- Болотные отложения голоценового горизонта – bIV, вскрытые скв. № 8 под почвенно-растительным слоем и представленные торфом черного цвета. Вскрытая мощность составила 2,1 м.

ИГЭ - 2 Торф

-Озерно-аллювиальные отложения голоценового горизонта – laIV, вскрытые под насыпным грунтом и болотными отложениями и представленные суглинками темно-серого цвета мягкопластичной консистенции с включениями органического вещества до 10%, супесями серого цвета пластичной консистенции, песками мелкими серого цвета, водонасыщенными. Вскрытая мощность составила 1,2-2,0 м.

ИГЭ - 3 Суглинок мягкопластичный

ИГЭ - 4 Супесь пластичная

ИГЭ - 5 Песок мелкий средней прочности

-Моренные отложения сожского горизонта – gIIIsž, вскрытые под растительным слоем, насыпным грунтом и озерно-аллювиальными отложениями и представленные суглинками моренными бурого цвета твердой, тугопластичной консистенции, супесями моренными бурого цвета пластичной консистенции, песками пылеватыми, мелкими и крупными от светло-желтого до светло-бурого цвета. Вскрытая мощность составила 0,6-2,8 м.

ИГЭ - 6 Супесь моренная средней прочности

Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Взам. инв.№	Подпись и дата	Инь.№ подл.	10-24- ОВОС	Лист
										34





В местах распространения лессовидных пород встречаются дерново-палево-подзолистые суглинистые почвы. На нижних частях склонов долин ручьев и ложбинообразных понижениях сформировались дерново-подзолистые временно избыточно увлажненные суглинистые почвы на пылеватых легких суглинках, характеризующихся наличием в почвенном профиле морфолого-генетических признаков слабого заболачивания. К плосковолнистым славодренированным участкам приурочены дерновые и дерново-карбонатные заболоченные, а к замкнутым котловинам – торфяно-болотные почвы.

Почвы описываемой территории, приуроченные к повышенным элементам рельефа, характеризуются достаточной устойчивостью к процессам плоскостной эрозии ввиду повышенного содержания супесчаных и суглинистых частиц.

Почвенный покров – это первый литологический горизонт, с которым соприкасаются загрязняющие вещества, попадая на поверхность. Почвы обладают свойством депонировать загрязняющие вещества, поступающие с атмосферными осадками, аэрозольными выпадениями, бытовыми и производственными отходами. Накопившиеся в толще почвенного покрова, они могут оказывать негативное воздействие на природную среду и здоровье людей.

Загрязнению почвенного слоя способствует хозяйственное освоение территории, размещение и функционирование производственных объектов, промпредприятий, объектов автотранспорта, использование автомобильного и железнодорожного транспорта, сельское хозяйство.

### 2.1.5 Растительность и животный мир

Согласно геоботаническому районированию участок относится к подзоне грабово-дубово-темнохвойных лесов Неманско-Предполесской округи Волковыско-Новогрудского района.

Леса занимают 19% территории района, в основном хвойные и еловые сосредоточены на северо-востоке, практически в единственном лесном массиве «Графская пуца».

Кореличский район - настоящий кладезь природных достопримечательностей, удивительных экосистем и редчайших представителей животного и растительного мира. В хорошо освоенном хозяйственной деятельностью районе (под пашни отведено 68% от всей территории региона) сохранено 48 уникальных видов «краснокнижных» животных. Среди них 4 млекопитающих, 19 птиц, 1 амфибия, 4 вида рыб, 14 беспозвоночных.

В Кореличском районе были выявлены 13 редких и находящихся под угрозой исчезновения биотопов международной и национальной значимости. По площади они занимают 2200 га и соответствуют описанию европейского классификационного перечня, включающего

Изн.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв.№						
			Изм.	Колич.	Лист	№док.	Подпись	Дата

231 тип местообитаний. Например, это высокотравные аллювиальные луга. Они формируются вдоль крупных, с неспешным течением рек на избыточно увлажненных почвах. Такие луга с богатым естественным травостоем издревле использовались под выпас скота и для сенокосения.



Рисунок- Аллювиальные луга Кореличского района

Лугово-лесные пастбища в долине Немана. Данные биотопы представляют собой сильно разреженные дубравы с открытыми луговинами.



Рисунок- Лугово-лесные пастбища в долине Немана.

Изн.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв.№

						10-24- ОВОС	Лист
							38
Изм.	Колич.	Лист	№док.	Подпись	Дата		

Из представителей флоры на территории района можно встретить равноплодник василистниковый, волдырник ягодный, ветреница лесная, пальчатокоренник майский, тайник яйцевидный, касатик сибирский, пухонос альпийский. Выявлены и крупнейшие в республике популяции волжанки двудомной.



Рисунок- Волжанка двудомная

К Кореличскому району относится и единственная в стране находка болотноцветника щитолистного.

Пойма Немана и склоны Новогрудской возвышенности просто кишат разнообразным зверьем и птицами. Там отмечены места гнездования большого крохалея, малого подорлика, большого веретенника, белоспинного дятла, черного аиста, орлана-белохвоста, большой белой цапли, большой и малой выпей, чеглока, филина и многих других «краснокнижников». В верховьях рек Серечь, Агнеша, Невда еще сохранились небольшие участки, где нерестится форель ручьевая.

Под угрозой места обитания усача обыкновенного, рыбца, или сырты, подуста обыкновенного.

Из млекопитающих на территории района встречаются редчайшие барсук, соня-полчок, рысь, суслик крапчатый.

Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Взам. инв.№
						Подпись и дата
						Изм.№ подл.



Рисунок- Суслик крапчатый

Территория памятника природы вытянута вдоль водоема и отличается свободной пейзажной планировкой с фрагментами старых хвойных аллей. В настоящее время на территории парка в непосредственной близости к месту проведения проектных работ произрастает около 40 видов деревьев и кустарников, преимущественно местных видов. Экзотов сохранилось немного. Среди них — каштан конский, клен ложноплатановый, клен полевой, липа американская, лиственница европейская, лиственница сибирская, сосна кедровая. Особую ценность представляют остатки хвойных аллей на территории парка. С момента создания парка сохранились фрагменты шпалерных посадок в виде аллей тополя черного и липы мелколистной возрастом 110-140 лет. Шпалера из тополя черного расположена в северной части парка. Рядовая посадка из липы мелколистной находится в северо-восточной части парка. Состояние древостоя характеризуется как ослабленное. Часть деревьев находится в аварийном состоянии.

Территория реконструируемого объекта находится в населенном пункте и поэтому не представляет ценности как местообитание для крупных млекопитающих. Мелкие млекопитающие представлены преимущественно мышевидными грызунами и насекомоядными.

На данный момент часть парка представлена старыми, чаще всего дуплистыми деревьями. Такие деревья охотно заселяются многими дуплогнездниками. Орнитофауна северо-западной части парка представлена такими гнездящимися птицами как пестрый

Изм.	Колич.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Взам. инв.№
						Подпись и дата
						Изм.№ подл.

дятел, малый дятел, зарянка, мухоловка-пеструшка, обыкновенная лазоревка, большая синица, скворец, зяблик, черноголовый щегол. Основными представителями земноводных на данной территории являются травяная лягушка серая и зеленая, жабы, съедобные лягушки. Находки остальных видов земноводных для данной территории маловероятны в связи с ее трансформированностью.

### 2.1.6 Комплексная характеристика природно-территориальных комплексов

Особо охраняемые природные территории Кореличского района представлены в таблице:

Наименование ООПТ	Вид	Площадь, га	Дата объяв ления (преобразования)
<b>Заказники республиканского значения</b>			
Миранка	Гидрологический	3548,74	25.09.1996 (15.07.2014)
Свितязянский	Ландшафтный	15,49	18.06.1970 (27.12.2007)
<b>Заказники местного значения</b>			
Графская пуца	Биологический	5508,6	11.12.2007 (30.09.2008)
Турецкие гряды	Ландшафтный	150	27.08.1997 (30.09.2008)
<b>Памятники природы республиканского значения</b>			
Каштан восьмитычинковый «Райцевский»	Ботанический	0,021	26.04.2007
Парк «Мир»	Ботанический	5	08.05.2007
Валун «Большой камень» чижиновский	Геологический	0,001	18.01.2008
Валун «Чертов камень» остащинский	Геологический	0,001	18.01.2008
Конгломераты «Смольчицкие»	Геологический	0,49	18.01.2008
Обнажение «Тимошковици»	Геологический	10	31.07.2006
Холм «Гора Замок»	Геологический	2,5	18.01.2008
<b>Памятники природы местного значения</b>			
Березовецкий пригорок	Геологический	35	30.09.2008
Загорьевский пригорок	Геологический	400	30.09.2008
Песочненская гряда	Геологический	40	30.09.2008
Серватская гряда	Геологический	70	30.09.2008

Непосредственно участок планируемого проведения работ расположен на территории историко-культурной ценности категории «0» «Замковый комплекс «Мир», в юго-восточной части городского поселка Мир, Кореличского района, Гродненской области.

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
									41
			Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	



Рисунок– Особо охраняемые территории Кореличского района

Мирский замок, замково-парковый комплекс «Мир» — оборонительное укрепление и резиденция в городском посёлке Мир Кореличского района Гродненской области Белоруссии. Памятник архитектуры, внесён в список Всемирного наследия ЮНЕСКО (с 2000 года).

Архитектурный комплекс включает в себя замок XVI—XX веков, валы XVII—XVIII веков, пруд 1896—1898 годов, часовню-усыпальницу Святополк-Мирских с домом сторожа и воротами, пейзажный и регулярный парки, дом управляющего. Находится в г.п. Мир, на правом берегу реки Миранки.

Парк «Мир» представляет собой фрагмент старинного парка пейзажного стиля периода эклектики, заложен в начале XX века князьями Святополк-Мирскими и является частью замкового комплекса «Мир».

### 2.1.7 Природно-ресурсный потенциал. Природопользование

Уровень загрязнения компонентов природной среды на изучаемой территории обусловлен как естественным фоном, так и наличием антропогенной нагрузки.

Планируемая деятельность по реконструкции сооружения благоустройства (ограждения территории) учреждения «Музей «Замковый комплекс «Мир», расположенного по адресу: Гродненская область, Кореличский район, городской поселке Мир, ул. Красноармейская, 2 не окажет значительного негативного влияния на природно-ресурсный потенциал Кореличского района.

На территории планируемой деятельности мест добычи полезных ископаемых не обнаружено.

Взам. инв.№						
	Подпись и дата					
Иньв.№ подл.						
	Изм. Колич. Лист №док. Подпись Дата					
10-24- ОВОС						Лист 42

На площадке строительства развит плодородный слой почвы мощностью 0,25м.

Проектом предусмотрено удаление плодородного слоя почвы на площади 1421м<sup>2</sup>. После завершения проектных работ плодородный слой почвы используется в полном объеме для благоустройства территории.

Проектом предусмотрено удаление иного травяного покрова на площади 5685,3м<sup>2</sup>. После завершения проектных работ иной травяной покров восстанавливается на площади 1837,5м<sup>2</sup> путем устройства газона обыкновенного. За удаляемый на площади 3847,8м<sup>2</sup> иной травяной покров проектом предусмотрены компенсационные выплаты в количестве 76956,0 бел.руб..

Снос объектов древесно-кустарниковой растительности проектом не предусмотрен.

## 2.2 Природоохранные и иные ограничения

Реконструируемый объект расположен в охранной зоне историко-культурной ценности категории «0» «Замковый комплекс «Мир», а также частично в прибрежной полосе и водоохранной зоне реки Миранка.

Переданные под охрану места обитания диких животных и места произрастания дикорастущих растений, виды которых включены в Красную книгу Республики Беларусь, типичные и (или) редкие биотопы и (или) ландшафты, месторождения полезных ископаемых на территории проведения проектных работ отсутствуют.

## 2.3 Социально-экономические условия в регионе

Замковый комплекс «Мир» является одной из важнейших туристических достопримечательностей Беларуси, выдающимся оборонным сооружением XVI столетия, занесенным в Список всемирного наследия ЮНЕСКО. Располагается в городском поселке Мир в Кореличском районе Гродненской области Беларуси. Население городского поселка составляет 2,3 тыс. человек.

Кореличский район расположен в восточной части Гродненской области, протяженность района с севера на юг – 28 км, с запада на восток – 40 км. Центр района – городской поселок Кореличи. Мир находится в 26 км на юго-востоке от Кореличей. Производство сельскохозяйственной продукции сосредоточено в 10 сельскохозяйственных организациях района: сельскохозяйственный производственный кооператив (СПК) «Маяк-Заполье», государственное предприятие «Черняховский-Агро», государственное предприятие «Царюка», государственное предприятие «Малюшичи», государственное предприятие «Цирин-Агро», СПК «Свитязянка-2003», государственное предприятие «Луки-

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			10-24- ОВОС						
Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				



от общего числа жителей района. На предприятиях, в организациях и учреждениях района функционирует 19 коллективов физкультуры, 10 из них работают в сельской местности [35]. В Кореличском районе расположено 29 объектов историко-культурного наследия, которые находятся под охраной государства, из них:

**памятники архитектуры:** Николаевский костёл; Троицкая церковь в г.п. Мир; церковь св. Варвары в аг.Райца; церковь покрова Пресвятой Богородицы в аг. Турец; здание бывшего бровара; замковый комплекс «Мир»; пейзажный парк; флигель; въездные ворота с домиком сторожа; придорожная часовня; часовня- усыпальница князей Святополк-Мирских, здание бывшего полицейского участка;

**памятники археологии:** городище в д. Березовец; Курганный могильник Плужины; городище в д.Сёгда; курганный могильник Скришево; стоянки периода каменного и бронзового веков в д. Еремичи; городище в д. Воронча;

**памятники истории:** братская могила в д.Синявская Слобода; братская могила в г.п.Мир; воинское кладбище в г.п. Кореличи; братская могила в д. Малые Жуховичи;

**памятники искусства:** касане; барабан кавалерийский (сигнальный) котёл; роги тура; стол; кресло.

### 3 Оценка воздействия планируемой деятельности на окружающую среду

#### 3.1 Оценка воздействия на атмосферный воздух

##### 3.1.1 Характеристика источников загрязнения атмосферы

Воздействие планируемой хозяйственной деятельности на атмосферу происходит на стадии строительства объекта и в процессе его эксплуатации.

Источниками воздействия на атмосферный воздух на стадии строительства являются:

- строительная техника, автомобильный транспорт, используемые в процессе производства строительно-монтажных работ.

Основными загрязняющими веществами, выбрасываемыми в атмосферный воздух при проведении строительных работ на основании типовых технологий являются: летучие органические соединения, пыль неорганическая, твердые частицы суммарно, сварочные аэрозоли, углерода оксид, азота диоксид, серы диоксид, углеводороды предельные C<sub>1</sub>-C<sub>10</sub>, углеводороды предельные C<sub>11</sub>-C<sub>19</sub>.

Объемы выбросов загрязняющих веществ на стадии строительства являются маломощными, выбросы носят разовый, временный характер, воздействие на атмосферу данных источников принимается незначительным, непостоянным, расчет выбросов не производится.

Источниками выделения загрязняющих веществ в атмосферу в период эксплуатации

Изм.	Колич.	Лист	№док.	Подпись	Дата	10-24- ОВОС	Лист 45	
								Взам. инв.№
								Подпись и дата
Изм.	Колич.	Лист	№док.	Подпись	Дата			

реконструируемого объекта отсутствуют.

### 3.1.2 Определение размеров санитарно – защитной зоны (СЗЗ)

Базовый размер санитарно-защитной зоны для предприятий устанавливается согласно Приложения 1 к специфическим санитарно-эпидемиологическим требованиям к установлению санитарно-защитных зон объектов, являющихся объектами воздействия на здоровье человека и окружающую среду, утвержденных Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 11 декабря 2019 г. №847 (с изменениями) и реконструируемого объекта не назначается.

### 3.1.3 Воздействие на озоновый слой

Озоновый слой – слой атмосферного озона, расположенный в стратосфере, который поглощает биологически опасное ультрафиолетовое солнечное излучение.

Охрана озонового слоя – система мер, осуществляемых государственными органами, юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями по предотвращению разрушения озонового слоя и его восстановлению в целях защиты жизни и здоровья человека и окружающей среды от неблагоприятных последствий, вызванных разрушением озонового слоя.

Озоноразрушающее вещество – химическое вещество, которое существует самостоятельно или в смеси, используется в хозяйственной и иной деятельности либо является продуктом этой деятельности и может оказать вредное воздействие на озоновый слой.

В 2017 году в Кареличском районе значительно упорядочено обращение и сокращены объемы потребления озоноразрушающих веществ. Использование озоноразрушающих веществ за последние 5 лет снизилось на 78 %. Непосредственно в районе площадки реконструируемого объекта промышленные предприятия, использующиеся озоноразрушающие вещества отсутствуют.

Воздействие на озоновый слой от реконструируемого объекта отсутствует.

### Радиационное загрязнение территории

По данным Республиканского центра по гидрометеорологии, контролю радиоактивного загрязнения и мониторингу окружающей среды радиационная обстановка в Кареличском районе остается без изменений. По состоянию на январь 2019 года уровни мощности дозы гамма – излучения в Минске, Бресте, Гродно и Витебске составляли 0,10 мкЗв/час (10 мкР/час), в Гомеле - 0,10 мкЗв/час (10 мкР/час), Могилёве - 0,11 мкЗв/час (11 мкР/час), что соответствует установившимся многолетним значениям. Более высокие уровни мощности дозы гамма –

Взам. инв.№	Подпись и дата	Интв.№ подл.							Лист	
									46	
			Изм.	Колич.	Лист	№док.	Подпись	Дата	10-24- ОВОС	

излучения сохраняются в пунктах постоянного контроля, расположенных в зонах повышенного радиоактивного загрязнения: Брагин – 0,41 мкЗв/час (41 мкР/час), Славгород – 0,19 мкЗв/час.

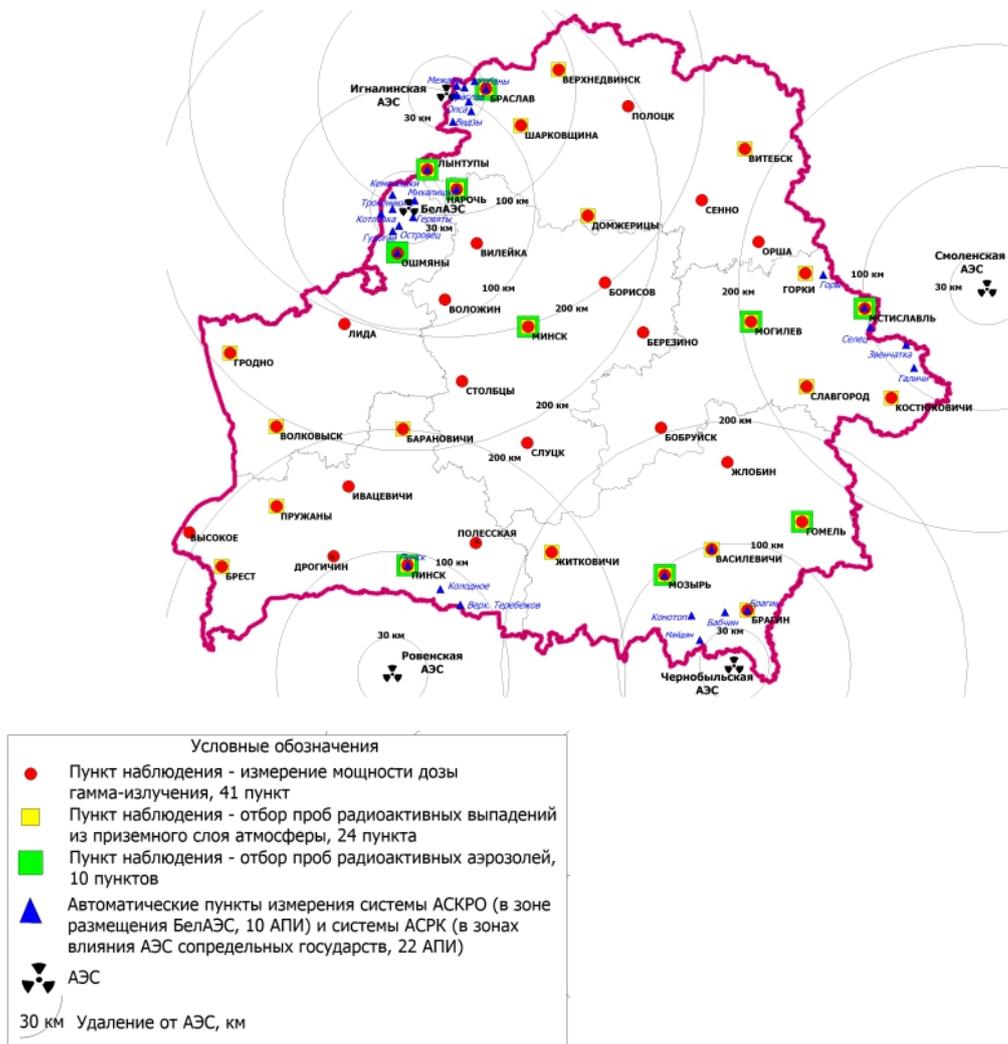


Рисунок -.Схема размещения пунктов радиационного контроля

Кореличским районным центром гигиены и эпидемиологии на постоянной основе организован и проводится радиологический мониторинг гамма-фона в контрольных точках, а также радиационный контроль за содержанием радионуклидов цезия-137 и стронция-90 в пищевых продуктах, питьевой воде, из источников децентрализованного водоснабжения (шахтных колодцев), в том числе индикаторов загрязнения (хвоя, шишки, мох, сено, торфобрикеты, топливная древесина).

ГУ «Республиканский центр по гидрометеорологии, контролю радиоактивного загрязнения и мониторингу окружающей среды» проведены испытания по определению плотности потока радона и мощности дозы гамма-излучения на территории реконструируемого объекта. Согласно протоколу определения плотности потока радона с поверхности грунта и мощности эквивалентной дозы гамма-излучения от 19 сентября 2024 г. среднее значение плотности потока

Взам. инв.№					
	Подпись и дата				
Инв.№ подл.					
	Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись
10-24- ОВОС					
Лист 47					



В период строительства к основным источникам физического воздействия можно отнести: работу строительной техники и применение строительного инструмента. Как правило, такое воздействие будет носить временный характер, осуществляться только в дневное время и непосредственно на участке строительства.

Источники шумового воздействия в период эксплуатации реконструируемого объекта отсутствуют

**Вибрация** – механические колебания и волны в твердых телах.

Вибрация конструкций и сооружений, инструментов, оборудования и машин может приводить к снижению производительности труда вследствие утомления работающих, оказывать раздражающее и травмирующее воздействие на организм человека, служить причиной вибрационной болезни.

По способу передачи на тело человека вибрацию разделяют на общую, которая передается через опорные поверхности на тело человека, и локальную, которая передается через руки человека. В производственных условиях часто встречаются случаи комбинированного влияния вибрации – общей и локальной.

На территории объекта источники вибрации, оказывающим внешнее воздействие, отсутствуют.

**Электромагнитное излучение** – электромагнитные волны, возбуждаемые различными излучающими объектами, – заряженными частицами, атомами, молекулами, антеннами и пр.

Источниками электромагнитного излучения являются радиолокационные, радиопередающие, телевизионные, радиорелейные станции, земные станции спутниковой связи, воздушные линии электропередач, электроустановки, распределительные устройства электроэнергии и т.п.

В результате реализации планируемой деятельности внешние источники электромагнитных излучений отсутствуют.

Воздействие планируемой деятельности от электромагнитного излучения отсутствует.

**Ионизирующее излучение** – это поток элементарных частиц или квантов электромагнитного излучения, который создается при радиоактивном распаде, ядерных превращениях, торможении заряженных частиц в веществе, и прохождение которого через вещество приводит к ионизации и возбуждению атомов или молекул среды.

Источник ионизирующего излучения – объект, содержащий радиоактивный материал (радионуклид), или техническое устройство, испускающее или способное в определенных условиях испускать ионизирующее излучение.

Взам. инв.№	
Подпись и дата	
Инв.№ подл.	

Изм.	Колич.	Лист	№док.	Подпись	Дата					

Источники ионизирующих излучений применяются в медицинских аппаратах, толщиномерах, нейтрализаторах статического электричества, радиоизотопных релейных приборах, дозиметрической аппаратуре со встроенными источниками и т.п.

В составе проектируемого объекта отсутствуют источники ионизирующего излучения.

**Тепловое излучение** – это электромагнитные волны, испускаемые телами за счёт их внутренней энергии. Источники теплового излучения на площадке проектируемого объекта отсутствуют.

**Ультразвук** – это упругие колебания с частотами выше диапазона слышимости человека (20 кГц). Ультразвук, или «неслышимый звук», представляет собой колебательный процесс, осуществляющийся в определенной среде, причем частота колебаний его выше верхней границы частот, воспринимаемых при их передаче по воздуху ухом человека. Физическая сущность ультразвука, таким образом, не отличается от физической сущности звука. Выделение его в самостоятельное понятие связано исключительно с его субъективным восприятием ухом человека. Ультразвук, наряду со звуком, является обязательным компонентом естественной звуковой среды. Следует отметить, что ультразвук в газе, и в частности в воздухе, распространяется с большим затуханием. К источникам ультразвука относятся все виды ультразвукового технологического оборудования, ультразвуковые приборы и аппаратура промышленного, медицинского, бытового назначения, генерирующие ультразвуковые колебания в диапазоне частот от 20 кГц до 100 МГц и выше.

В соответствии с характеристиками проектируемого оборудования, в составе планируемой деятельности отсутствуют источники ультразвука.

**Инфразвук** – упругие колебания и волны с частотами ниже диапазона слышимости человека (ниже 20 Гц). В производственных условиях инфразвук образуется главным образом при работе крупногабаритных машин и механизмов (турбины, реактивные двигатели, дизельные двигатели, электровозы, вентиляторы и др.), совершающих вращательное или возвратно-поступательное движения с повторением цикла менее 20 раз в секунду.

Инфразвук аэродинамического происхождения возникает при турбулентных процессах в потоках газов и жидкостей. Автомобиль, движущийся со скоростью более 100 км/ч, также является источником инфразвука, образующегося за счет срыва потока воздуха позади автомобиля.

Возникновение в процессе эксплуатации проектируемого объекта инфразвуковых волн исключено.

Воздействие основных физических факторов (шум, вибрация, электромагнитное, тепловое излучение, ультразвук, инфразвук) на среду обитания человека со стороны проектируемого

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
									50
			Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	

объекта минимизировано.

### 3.3 Оценка воздействия на поверхностные и подземные воды

Реконструируемый объект расположен частично в прибрежной полосе и водоохранной зоне реки Миранка.

#### Воздействие на поверхностные воды

Качество природных вод поверхностных водных объектов определяется, в первую очередь, их химическим составом, формирование которого в черте города обусловлено не столько природными, сколько антропогенными и техногенными факторами. Включение в состав природных вод не свойственных им веществ различного техногенного происхождения сопровождается процессом загрязнения воды, который обусловлен, как правило, сбросом сточных вод, как хозяйственно-бытовых, так и ливневых, в речную сеть.

Основными источниками загрязнения водных ресурсов в период строительства будут являться: строительная техника, неорганизованные места складирования строительных материалов и их отходов.

Отрицательного воздействия на поверхностные и подземные водные источники эксплуатация объекта не оказывает.

Истощение или уменьшение запасов подземных вод и уровня поверхностных вод не прогнозируется.

### 3.4 Оценка воздействия на почву, недра, растительность и животный мир

*Почва* – гигантский сорбент поступающих в нее продуктов деятельности человека. Значительная часть промышленных выбросов непосредственно из воздуха, с растений или окружающих предметов попадает в почву: газы – преимущественно с осадками, пыль – под действием силы тяжести. В условиях непрерывного загрязнения в вегетативной массе растений в фазе их созревания сохраняется 2-10 % атмосферных примесей, поступивших на поверхность растительного покрова за вегетационный период; все остальное попадает в почву.

Промышленные загрязнения оказывают заметное влияние на состав почв, создают неблагоприятные условия для развития естественных почвенных процессов, в том числе процессов трансформации и миграции органического вещества. Почва обладает определенной буферностью к изменениям поступления веществ из атмосферы, способностью к самоочищению от загрязняющих веществ. Факторами, способствующими увеличению загрязненности верхнего слоя почвы являются: высокая относительная влажность воздуха; температурная инверсия; штиль; сплошная облачность; туман; морозящий

Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Взам. инв.№
						Подпись и дата
						Изм.№ подл.









Разработанные меры предназначены для:

- исключения возможности потерь отходов в процессе обращения с ними на территории предприятия;
- обеспечения операций обращения с отходами надлежащим санитарно-гигиеническим требованиям;
- предотвращения аварийных ситуаций при хранении отходов; – минимизации риска неблагоприятного влияния отходов на компоненты окружающей среды.

Основным способом снижения негативного воздействия на окружающую среду является уменьшение объемов образования отходов и их максимальное использование.

Основными источниками образования отходов на этапе строительства на площадке являются: жизнедеятельность рабочего персонала.

Таблица-Перечень видов строительных отходов:

Код отхода	Наименование, класс опасности	Ед. изм.	Кол-во	Место утилизации
3511008	Лом стальной несортированный, неопасные	т	0,01	Согласно реестра объектов по использованию отходов
1720200	Древесные отходы строительства, 4-й класс	т	0,4	Согласно реестра объектов по использованию отходов
3142707	Бой бетонных изделий, неопасные	т	32,5	Согласно реестра объектов по использованию отходов
3991300	Смешанные отходы строительства, 4-й класс	т	63,2	Согласно реестра объектов по использованию отходов
3141004	Асфальтобетон от разборки асфальтовых покрытий, неопасные	т	60,0	Согласно реестра объектов по использованию отходов

Строительные организации всех форм собственности должны территорию строительства обустроить площадками временного хранения строительных отходов с последующим, по мере накопления до одной транспортной единицы, вывозом их в места, согласованные с Управлением архитектуры и градостроительства, природоохранными и санитарными органами по месту размещения объекта строительства.

Изм.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв.№							Лист
									56
			Изм.	Колич.	Лист	№док.	Подпись	Дата	

### 3.7 Прогноз и оценка изменения социально-экономических условий

Основная цель государственной политики в области экологической безопасности заключается в повышении ее уровня в условиях экономического роста. Она включает достижение следующих частных подцелей: предотвращение угрозы жизни и здоровью населения в связи с загрязнением окружающей среды; предотвращение деградации природно-ресурсного потенциала и генофонда, а также разрушения памятников природы и культуры; предотвращение техногенных аварий на экологоопасных объектах; минимизацию негативных социально-экономических и экологических последствий в случае возникновения чрезвычайных ситуаций.

Ожидаемые социально-экономические последствия реализации проектного решения связаны с позитивным эффектом.

### 3.8 Прогноз и оценка возможного изменения состояния окружающей среды

#### Атмосферный воздух

Национальная политика Республики Беларусь в области управления качеством атмосферного воздуха основывается на следующих принципах:

- установления предельных выбросов для каждого предприятия, города, района и области;
- установления норм выбросов для отдельных стационарных и передвижных источников с учетом технического прогресса;
- энергосбережения;
- перевода стационарных и передвижных источников на менее опасные в экологическом отношении виды топлива;
- учета критических нагрузок при планировании воздействий и воздухоохранной деятельности;
- соответствия принимаемых решений и осуществляемых действий международным соглашениям и конвенциям.

С целью анализа степени загрязнения атмосферного воздуха ГУ «Брестобгидромет» регулярно проводит замеры степени загрязнения воздуха по так называемым фоновым концентрациям, которые являются показателями по наиболее объемным выбросам предприятий теплоэнергетики и автотранспорта.

Инь.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв.№							Лист
									57
			Изм.	Колич.	Лист	№док.	Подпись	Дата	

Воздействие на атмосферу реконструируемого объекта будет проходить на стадии реконструкции. Источниками воздействия на атмосферу на стадии реконструкции являются:

- строительная техника, автомобильный транспорт, используемые в процессе производства строительно-монтажных работ;

Объемы выбросов загрязняющих веществ на стадии строительства являются маломощными, выбросы носят разовый, временный характер, воздействие на атмосферу данных источников принимается незначительным, непостоянным, расчет выбросов не производится.

Источники выделения загрязняющих веществ в атмосферу в период эксплуатации реконструируемого объекта отсутствуют.

Воздействие на атмосферный воздух характеризуется как воздействие низкой значимости.

### **Физические факторы**

Воздействие технологического оборудования, являющееся источниками шума является незначительным; вибрации, инфразвука, ультразвука, ионизирующего излучения, на территории проектируемого объекта не предусматривается. В соответствии с вышеизложенным, воздействие физических факторов на окружающую среду отсутствует.

### **Поверхностные и подземные воды**

Влияния на строительство и эксплуатацию реконструируемого объекта подземные воды оказывать не будут.

Загрязнение поверхностных и подземных вод в период строительных работ не прогнозируется.

### **Геологическое строение и рельефа**

Эксплуатация реконструируемого объекта не затрагивает геологическое строение площадки размещения объекта. Неблагоприятные геологические процессы и явления на территории площадки, не выявлены. Изменения геологического строения при реализации проектных решений не прогнозируется.

Вертикальная планировка под сооружения проектируемого объекта выполняется с учетом сложившегося рельефа, существующих отметок прилегающей территории. Изменения сложившегося рельефа благоустроенной территории не производится.

### **Почвы и земельные ресурсы**

Проектом предусмотрено удаление плодородного слоя почвы на площади 1421м<sup>2</sup>. После завершения проектных работ плодородный слой почвы используется в полном объеме для благоустройства территории;

Изм.	Колич.	Лист	№док.	Подпись	Дата	10-24- ОВОС	Лист
							58

Анализируя основные проектные решения, а также состояние природной среды в районе размещения реконструируемого объекта можно сделать заключение, что воздействие на почву в районе размещения проектируемого объекта останется на прежнем уровне.

### **Объекты растительного и животного мира**

Проектом предусмотрено удаление иного травяного покрова на площади 5685,3м<sup>2</sup>. После завершения проектных работ иной травяной покров восстанавливается на площади 1837,5м<sup>2</sup> путем устройства газона обыкновенного. За удаляемый на площади 3847,8м<sup>2</sup> иной травяной покров проектом предусмотрены компенсационные выплаты в количестве 76956,0 бел.руб. ;

Снос объектов древесно-кустарниковой растительности проектом не предусмотрен;

### **Прогноз и оценка последствий возможных проектных и запроектных аварийных ситуаций**

Чрезвычайная ситуация – обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного бедствия, которые могут повлечь за собой или повлекли человеческие жертвы, ущерб здоровью людей и окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей. Безопасность населения в чрезвычайных ситуациях – состояние защищенности жизни и здоровья людей, их имущества и среды обитания человека от опасностей в чрезвычайных ситуациях.

Основными причинами аварий, как правило, являются разгерметизация технологического оборудования, нарушение регламента и правил эксплуатации оборудования обслуживающим персоналом, с нарушением технической и противопожарной безопасности.

К залповым выбросам относятся сравнительно непродолжительные и обычно во много раз превышающие по мощности средние выбросы, присущие некоторым производствам. Их наличие предусматривается технологическим регламентом и обусловлено проведением отдельных (специфических) стадий определенных технологических процессов.

В каждом из случаев залповые выбросы – это необходимая на современном этапе развития технологии составная часть того или иного технологического процесса, выполняемая, как правило, с заданной периодичностью.

При установлении допустимых выбросов залповые выбросы подлежат учету на тех же основаниях, что и выбросы различных производств, функционирующих без залповых режимов. При этом следует подчеркнуть, что в соответствии с действующими правилами нормирования выбросов (Приказ Министерства природных ресурсов и экологии Российской

Изм.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв.№							10-24- ОВОС	Лист
										59
			Изм.	Колич.	Лист	№док.	Подпись	Дата		





предотвращающих разлив ГСМ, технологических жидкостей, загрязнение строительной площадки отходами производства; рекультивация территории после окончания строительства.

На территории строительной площадки не разрешается жечь костры, производить ремонт транспорта.

### **5 Оценка значимости воздействия планируемой деятельности на окружающую среду**

Методика оценки значимости воздействия планируемой деятельности на окружающую среду основывается на определении показателей пространственного масштаба воздействия, временного масштаба воздействия и значимости изменений в результате воздействия

Таким образом, воздействие планируемой деятельности на окружающую среду принято низкой значимости.

### **6 Программа послепроектного анализа (локального мониторинга)**

Основная цель послепроектного анализа и мониторинга окружающей среды заключается в получении информации и анализе последствий техногенного воздействия на окружающую природную среду при эксплуатации проектируемого объекта, выявлении фактов выбросов, сбросов загрязняющих веществ в окружающую среду, превышений допустимых концентраций загрязняющих веществ в компонентах природной среды.

В соответствии с Постановлением Минприроды от 01.02.2007 № 9 «Инструкция о порядке проведения локального мониторинга окружающей среды юридическими лицами, осуществляющими эксплуатацию источников вредного воздействия на окружающую среду» в редакции Постановления Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь от 30 декабря 2020 г. № 29 реконструируемый объект не является объектом локального мониторинга.

### **7 Оценка возможного вредного трансграничного воздействия планируемой деятельности**

Учитывая ограниченный характер воздействия реконструируемого объекта и отсутствие, в соответствии с проектными решениями, аварийных выбросов загрязняющих веществ в атмосферу и их трансграничного переноса, отсутствие трансграничных водотоков в месте размещения объекта, при реализации планируемой деятельности трансграничное воздействие не прогнозируется.

Взам. инв.№	
Подпись и дата	
Инв.№ подл.	

										Лист
										62
Изм.	Колич.	Лист	№док.	Подпись	Дата					

## 8 Соответствие наилучшим доступным техническим методам (НДТМЕС)

Разработка концепции НДТМ (общепринятое сокращение на английском языке – ВАТ- Best Available Techniques) в рамках Европейского Сообщества (ЕС) происходила в контексте принципа «загрязнитель платит», впервые рекомендованного государством – членам ЕС в 1975г. Тем самым для предприятий были установлены определенные экологические требования, и для их достижения предприятия должны нести определенные расходы.

Официальное определение НДТМ дано в европейской Директиве «Комплексный контроль и предотвращение загрязнений» (IPPC – Integrated Pollution Prevention and Control). Согласно данной Директиве термин «наилучшие доступные технические методы» (НДТМ) означает самые новейшие разработки для различных видов деятельности, процессов и способов функционирования, которые свидетельствуют о практической целесообразности использования конкретных технологий в качестве базы для установления значений предельных выбросов/сбросов в окружающую среду с целью предотвращения ее загрязнения, или, когда предотвращение практически невозможно, минимизации выбросов/сбросов в окружающую среду в целом, без предварительного выбора какого-либо конкретного вида технологии или других средств.

### НДТМ утилизация отходов:

- с целью соблюдения Директивы Европейского парламента и Совета европейского союза 200//98/ ЕС «Об отходах» от 19 ноября 2008 г. (Directive 2008/98/EC of the European Parliament and of the Council of 19 November 2008 on waste), Руководства по применению иерархического порядка обращения с отходами – Ведомство по экологии, пищевой промышленности и сельскому хозяйству Соединенного Королевства Великобритании и Северной Ирландии, 2011, июнь, С.14 (Guidance for applying the waste hierarchy - Department for environment, food and rural affairs (UK), 2011, June, P.14), европейского Справочника по наилучшим доступным технологиям обработки отходов. Август 2006 г. (European Commission. Integrated Pollution Prevention and Control. Reference Document on Best Available Techniques for the Waste Treatments Industries. 2006), проекта европейского Справочника по наилучшим доступным технологиям обработки отходов. Декабрь 2015 г. (Joint Research Centre. Institute for Prospective Technological Studies. Sustainable Production and Consumption Unit European IPPC Bureau. Best Available Techniques (BAT) Reference Document for Waste Treatments. Draft 1. December 2015) проектируемый объект направлен на решение вопросов внедрения наилучших доступных технических методов – сокращение объемов утилизации отходов.

Взам. инв.№	Подпись и дата	Инь.№ подл.							Лист
			10-24- ОВОС						
Изм.	Колич.	Лист	№док.	Подпись	Дата				





### Список использованных источников

1. Геология Беларуси // Под ред. А.С. Махнач, Р.Г. Гарецкий, А.В. Матвеев и др. - Мн.: Институт геологических наук НАН Беларуси, 2001.
2. Информационный интернет-ресурс <http://www.pravo.by>.
4. Демянчик В.Т. и др. Актуальные проблемы ресурсопользования Брестской области. Мн. Беларуская Навука, 2011.
5. Государственный водный кадастр Республики Беларусь Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды РБ. Режим доступа - <http://www.cricuwr.by/gvk/>.
6. Государственный информационный ресурс Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды РБ «Особо охраняемые природные территории Республики Беларусь». Режим доступа - <http://www.ipps.by:9084/apex/f?p=101:1>.
7. Статистические ежегодники Брестской области, Минск 2019-2023
8. Официальный сайт Каменецкого районного исполнительного комитета. Режим доступа - <http://korelichi.gov.by/>
9. Состояние природной среды Беларуси. Экологический бюллетень 2021 год. РУП «ЦНИИКИВР» Минприроды РБ. Мн., 2021.
10. «Грунты. Классификация». СНБ-943-2007. Мн. 2008.
11. «Строительная климатология». СНБ 2.04.02-2000 (с изменениями). Мн. 2007.
12. «Охрана окружающей среды и природопользование. Гидросфера. Использование и охрана вод. Термины и определения». СТБ 17.06.01-01-2009. Мн.

Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Взам. инв. №	Подпись и дата	Изм. № подл.	10-24- ОВОС	Лист
										66

**РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ**  
**ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО**  
**ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ**

**Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь**  
РУП "Гродненское агентство по государственной регистрации и  
земельному кадастру"  
Новогрудского филиала  
Кореличское бюро

**СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 431/196-5472**  
**О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ**

По заявлению № 1531/11:196 от 26 мая 2011 года  
в отношении **земельного участка** с кадастровым номером  
423355700001000908, расположенного по адресу: Гродненская обл.,  
Кореличский р-н, гп Мир, ул.красноармейская, 2 площадь - 24.8090  
га, назначение - Земельный участок для обслуживания памятника  
архитектуры 16-20 веков - Замкового комплекса в г.п.Мир  
Кореличского района

**произведена государственная регистрация:**

1. перехода прав, ограничений (обременений) прав на  
земельный участок (право постоянного пользования),  
правообладатель - юридическое лицо, резидент Республики Беларусь  
Учреждение "Музей"Замковый комплекс"Мир".

Приложения:

1. земельно-кадастровый план земельного участка

Примечания: Земельный участок имеет ограничения  
(обременения) прав в использовании земель. Виды ограничений  
(обременений) прав: земли, находящиеся в охранных зонах линий  
электропередачи, код - 13,2, площадь - 0.0983 га; земли, находящиеся  
в охранных зонах магистральных трубопроводов, систем  
газоснабжения и других линейных инженерных сооружений, код -  
13,7, площадь - 0.4382 га.

Свидетельство составлено 3 июня 2011 года

Регистратор *Омельянович Николай Николаевич 196*

(подпись)

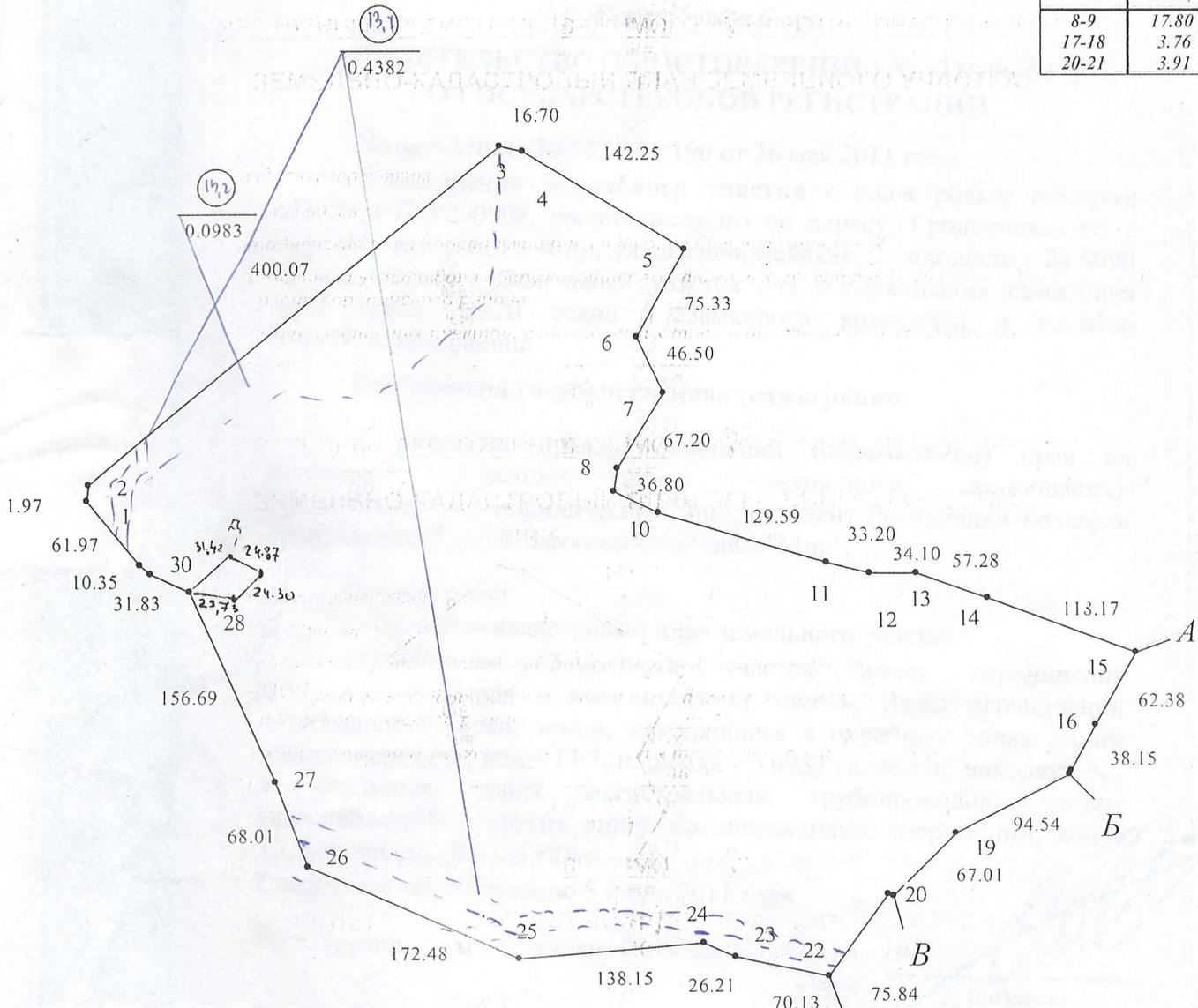
М.П.

Лист 1 из 2

**ЗЕМЕЛЬНО-КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровый номер: 423355700001000908  
 Площадь участка: 24.8090 га  
 Адрес: Гродненская обл., Кореличский р-н, гп Мир, ул.Красноармейская, 2  
 Целевое назначение: Земельный участок для обслуживания памятника архитектуры 16-20 веков - Замкового комплекса в г.п.Мир Кореличского района  
 Категория земель: Земли населенных пунктов, садоводческих товариществ и дачного строительства  
 Масштаб плана: 1:5000

Номера точек	Меры линий, м
8-9	17.80
17-18	3.76
20-21	3.91



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- граница земельного участка
- точка поворота границы земельного участка

**ОПИСАНИЕ СМЕЖНЫХ ЗЕМЕЛЬ**

От точки	До точки	Кадастровый блок и номер смежного земельного участка
А	Б	1:181
Б	В	зарегистрированные земельные участки отсутствуют.
В	Г	1:182
Г	А	зарегистрированные земельные участки отсутствуют.
А	Б	1:908

**Сведения об организации, выдавшей документ**

РУП "Гродненское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"  
 Новогрудский филиал Кореличское бюро  
 регистратор недвижимости  
 Омельянович Н.Н. 06:48:35





МІНІСТЭРСТВА ПРЫРОДНЫХ РЭСУРСАЎ  
І АХОВЫ НАВАКОЛЬНАГА АСЯРОДДЗЯ  
РЭСПУБЛІКІ БЕЛАРУСЬ

**ДЗЯРЖАЎНАЯ ўСТАНОВА  
«РЭСПУБЛІКАНСКІ ЦЭНТР ПА  
ГІДРАМЕТЭАРАЛОГІІ, КАНТРОЛЮ  
РАДЫЕАКТЫўНАГА ЗАБРУДЖВАННЯ І  
МАНІТОРЫНГУ НАВАКОЛЬНАГА АСЯРОДДЗЯ»  
(БЕЛГІДРАМЕТ)**

пр. Незалежнасці, 110, 220114, г. Мінск,  
тэл. (017) 373 22 31, факс (017) 272 03 35  
E-mail: kanc@hmc.by  
р.р. № ВУ98АКВВ36049000006525100000  
у ААТ «ААБ Беларусбанк», ЦБП № 510 г.Мінска  
код АКВВВУ2Х  
АКПА 38215542, УНП 192400785

МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ  
И ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ  
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
«РЕСПУБЛИКАНСКИЙ ЦЕНТР ПО  
ГИДРОМЕТЕОРОЛОГИИ, КОНТРОЛЮ  
РАДИОАКТИВНОГО ЗАГРЯЗНЕНИЯ И  
МОНИТОРИНГУ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ»  
(БЕЛГИДРОМЕТ)**

пр. Независимости, 110, 220114, г. Минск  
тел. (017) 373 22 31, факс (017) 272 03 35  
E-mail: kanc@hmc.by  
р.сч. № ВУ98АКВВ36049000006525100000  
в ОАО «АСБ Беларусбанк», ЦБУ № 510 г.Минска  
код АКВВВУ2Х  
ОКПО 38215542, УНП 192400785

17.07.2024 № 9-10/953  
На № 04-10/542 ад 12.07.2024

Учреждение «Музей «Замковый  
комплекс «Мир»

О предоставлении  
специализированной экологической  
информации

Государственное учреждение «Республиканский центр по гидрометеорологии, контролю радиоактивного загрязнения и мониторингу окружающей среды» предоставляет следующую специализированную экологическую информацию в атмосферном воздухе по объекту: «Реконструкция сооружения благоустройства (ограждение территории) учреждения «Музей «Замковый комплекс «Мир», расположенному по адресу: Гродненская область, Кореличский район, городской поселок Мир, улица Красноармейская, 2».

Расчетные значения фоновых концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе:

№ п/п	Код загрязняющего вещества	Наименование загрязняющего вещества	ПДК, мкг/м <sup>3</sup>			Значения фоновых концентраций, мкг/м <sup>3</sup>
			максимальная разовая	средне-суточная	средне-годовая	
1	2	3	4	5	6	7
1	2902	Твердые частицы <sup>1</sup>	300,0	150,0	100,0	50
2	0008	ТЧ10 <sup>2</sup>	150,0	50,0	40,0	39
3	0330	Серы диоксид	500,0	200,0	50,0	54
4	0337	Углерода оксид	5000,0	3000,0	500,0	705
5	0301	Азота диоксид	250,0	100,0	40,0	42
6	0303	Аммиак	200,0	-	-	48
7	1325	Формальдегид	30,0	12,0	3,0	20
8	1071	Фенол	10,0	7,0	3,0	2,3

Примечания:

<sup>1</sup> - твердые частицы (недифференцированная по составу пыль/аэрозоль);

<sup>2</sup> - твердые частицы, фракции размером до 10 микрон.

Исходные элементы для дисперсии, определяющие условия рассеивания загрязняющих веществ в атмосферном воздухе г.п. Мир:

Наименование характеристик									Величина
Коэффициент, зависящий от стратификации атмосферы, А									160
Коэффициент рельефа местности									1
Средняя максимальная температура наружного воздуха наиболее жаркого месяца года, Т, 0 С									+24,9
Средняя температура наружного воздуха наиболее холодного месяца (для котельных, работающих по отопительному графику), Т, 0 С									-4,1
Среднегодовая роза ветров, %									
С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	штиль	
5	7	14	17	13	16	18	10	4	январь
11	10	9	10	8	11	22	19	8	июль
8	9	13	17	11	13	17	12	6	год
Скорость ветра U* (по средним многолетним данным), повторяемость превышения которой составляет 5%, м/с									7

Фоновые концентрации загрязняющих веществ в атмосферном воздухе рассчитаны в соответствии с ТКП 17.13-05-2012 Охрана окружающей среды и природопользование. Отбор проб и проведение измерений, мониторинг. Качество воздуха. Порядок расчета фоновых концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе населенных пунктов с учетом периодичности, установленной приказом Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь от 01.03.2024 № 81-ОД «О некоторых вопросах организации проведения мониторинга атмосферного воздуха». Фоновые концентрации загрязняющих веществ в атмосферном воздухе действительны до 31.12.2024 включительно.

Заместитель начальника



А.В.Трусов

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
РЕСПУБЛИКАНСКИЙ ЦЕНТР ПО ГИДРОМЕТЕОРОЛОГИИ,  
КОНТРОЛЮ РАДИОАКТИВНОГО ЗАГРЯЗНЕНИЯ  
И МОНИТОРИНГУ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ (БЕЛГИДРОМЕТ)

Отдел радиометрии и радиохимии  
Службы радиационного мониторинга  
Белгидромета аккредитован  
Государственным предприятием «БГЦА»  
на соответствие требованиям  
ГОСТ ISO/IEC 17025  
Аттестат аккредитации № ВУ/112 1.0268



УТВЕРЖДАЮ  
Заместитель начальника  
Белгидромета

А.В. Трусов

19 » 09 2024 г.

Адрес: 220114, г. Минск  
пр-т Независимости, 110а  
Тел.: 373-22-31; 272-03-35 (т/ф)

м.п.

Протокол на 3 листах в 3 экз.

ПРОТОКОЛ ИСПЫТАНИЙ № 40/024

От « 19 » 09 2024 г.

Вид испытаний: Определение плотности потока радона с поверхности грунта и мощности дозы гамма-излучения.

Наименование объекта, адрес: «Реконструкция сооружения благоустройства (ограждение территории) учреждения «Музей «Замковый комплекс «Мир» г.п. Мир Кореличского района Гродненской области».

Цель испытаний : предпроектные изыскания.

Заказчик: Учреждение «Музей «Замковый комплекс «Мир».

Привязка контрольных точек к плану , сетка замеров (приложение).

Наименование ТНПА на метод испытаний: ТКП 45-2.03-134-2009 Порядок обследования и критерии оценки радиационной безопасности строительных площадок, зданий и сооружений; МВИ.МН 5618-2016 Методика экспрессного измерения плотности потока радона-222 с поверхности грунта с помощью радиометров радона типа РРА, комплекса «Альфарад плюс», утв. ГУ "Гомельский областной центр по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды"; МВИ.ГМ 1906-2020 Методика выполнения измерений мощности эквивалентной дозы гамма-излучения дозиметрами и дозиметрами-радиометрами, утв. ГНУ «Институт радиобиологии Национальной академии наук Беларуси» 20.11.2020.

Оборудование, применяемое при проведении испытаний

№ п/п	Наименование оборудования	Учетный (заводской) номер	Дата следующей поверки	Примечание
1	Радиометр АЛЬФАРАД ПЛЮС	61218AP	23.11.2024	(Номер свидетельства о калибровке) ВУ01 №0010909-4823
2	Дозиметр-радиометр МКС-АТ6130	17833	02.11.2024	(Номер свидетельства о калибровке) ВУ01 №0010876-4823
3	Дозиметр-радиометр МКС-АТ1117М	11136	02.11.2024	(Номер свидетельства о калибровке) ВУ01 №0010886-4823
4	Термогигрометр ИВА-6А-Д	АС31	22.10.2024	(Номер свидетельства о калибровке) № 0009896-2323
5	Рулетка измерительная ГОСТ 7502-98	249	09.10.2024	(Номер свидетельства о калибровке) ВУ01 №0030080-4123-В
6	GPS навигатор Garmin Venture HC	без номера	не поверяется	—

Условия проведения испытаний

Температура воздуха, °С	Относительная влажность воздуха, %	Атмосферное давление, кПа
22±25	38±55	102,7÷103,1

ПРОГРАММА ПРОВЕДЕНИЯ ИСПЫТАНИЙ

№ п/п	Наименование объекта испытаний, определяемого компонента	Наименование ТНПА, устанавливающего требования к объекту испытаний
1 2	Плотность потока радона с поверхности грунта Мощность дозы гамма-излучения	Санитарные нормы и правила «Требования к обеспечению радиационной безопасности персонала и населения при осуществлении деятельности по использованию атомной энергии и источников ионизирующего излучения». Утверждено постановлением Министерства здравоохранения Республики Беларусь от 31.12.2013 № 137 ТКП 45-2.03-134-2009 Порядок обследования и критерии оценки радиационной безопасности строительных площадок, зданий и сооружений

РЕЗУЛЬТАТЫ ИСПЫТАНИЙ

1. Плотность потока радона в контрольных точках

Номер контрольной точки	Плотность потока радона с поверхности грунта, мБк/(м <sup>2</sup> *с)	Номер контрольной точки	Плотность потока радона с поверхности грунта, мБк/(м <sup>2</sup> *с)	Номер контрольной точки	Плотность потока радона с поверхности грунта, мБк/(м <sup>2</sup> *с)	Нормативное значение плотности потока радона с поверхности грунта, мБк/(м <sup>2</sup> *с)
1	84,0 ± 29,4*	5	51,2 ± 13,8*	9	88,6 ± 23,9*	250
2	64,5 ± 17,4*	6	89,1 ± 24,0*	10	72,2 ± 19,4*	
3	70,7 ± 19,0*	7	76,8 ± 20,7*			
4	96,3 ± 25,9*	8	54,8 ± 14,8*			
Среднее значение плотности потока радона с поверхности грунта, мБк/(м <sup>2</sup> *с)						74,8 ± 20,2*

\*Расширенная неопределенность при k=2, P=95%

2. Мощность дозы гамма-излучения (МД-γ) в контрольных точках

Номер контрольной точки	МД-γ, мкЗв/ч	Номер контрольной точки	МД-γ, мкЗв/ч	Номер контрольной точки	МД-γ, мкЗв/ч	Нормативное значение МД-γ, мкЗв/ч
1	0,10 ± 0,03*	5	0,10 ± 0,03*	9	0,10 ± 0,03*	0,3
2	0,10 ± 0,03*	6	0,10 ± 0,03*	10	0,10 ± 0,03*	
3	0,10 ± 0,03*	7	0,11 ± 0,04*			
4	0,10 ± 0,03*	8	0,12 ± 0,04*			
Среднее арифметическое значение МД-γ на обследованном участке, мкЗв/ч						0,10 ± 0,03*
Максимальное значение МД-γ на обследованном участке, мкЗв/ч						0,12 ± 0,04*

\*Расширенная неопределенность при  $k=2$ ,  $P=95\%$

Результаты измерений распространяются только на контрольные точки.

Начало испытаний 17.09.2024

Окончание испытаний 17.09.2024

Испытания провели:

Ведущий инженер-радиометрист  
отдела радиометрии и радиохимии

  
(подпись)

О.В. Иванькова  
(инициалы, фамилия)

Инженер-радиометрист отдела  
радиометрии и радиохимии

  
(подпись)

О.А. Гузьяк  
(инициалы, фамилия)

Протокол оформил:

Инженер-радиометрист  
отдела радиометрии и радиохимии

  
(подпись)

О.А. Гузьяк  
(инициалы, фамилия)

Протокол проверил:

Ведущий инженер-радиометрист отдела  
радиометрии и радиохимии

  
(подпись)

В.С. Яковлева  
(инициалы, фамилия)

Данный протокол оформлен на 3-х страницах в 3-х экземплярах и направлен:

- 1-ый экз – Заказчику;
- 2-ой экз – дело Белгидромета;
- 3-ий экз – дело отдела радиометрии и радиохимии.

Приложение на 1 листе

Снятие копий с протокола возможно только с разрешения Белгидромета.

Дата выдачи протокола: 20.09.2024

Приложение  
к протоколу № 40/024  
от « 19 » 09 2024

Координаты контрольных точек

Номер контрольной точки	Координаты	Номер контрольной точки	Координаты	Номер контрольной точки	Координаты
1	N 53°26.946' E 026°28.374'	5	N 53°26.987' E 026°28.303'	9	N 53°27.012' E 026°28.280'
2	N 53°26.959' E 026°28.327'	6	N 53°26.994' E 026°28.299'	10	N 53°27.025' E 026°28.270'
3	N 53°26.970' E 026°28.320'	7	N 53°26.999' E 026°28.293'		
4	N 53°26.980' E 026°28.310'	8	N 53°27.005' E 026°28.289'		

Инженер-радиометрист  
отдела радиометрии и радиохимии



О.А. Гузьяк

Міністэрства прыродных рэсурсаў  
і аховы навакольнага асяроддзя  
Рэспублікі Беларусь  
ГРОДЗЕНСКИ АБЛАСНЫ КАМИТЭТ  
ПРЫРОДНЫХ РЭСУРСАЎ І АХОВЫ  
НАВАКОЛЬНАГА АСЯРОДДЗЯ  
КАРЭЛІЦКАЯ РАЙІНСПЕКЦЫЯ  
ПРЫРОДНЫХ РЭСУРСАЎ І АХОВЫ  
НАВАКОЛЬНАГА АСЯРОДДЗЯ  
korel\_proos@ohranaprirody.gov.by  
231430 г.п. Карэлічы вул. Школьная, 3  
тэл/факс 7-39-49, тел. 7-39-25

Министерство природных ресурсов  
и охраны окружающей среды  
Республики Беларусь  
ГРОДНЕНСКИЙ ОБЛАСТНОЙ КОМИТЕТ  
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ОХРАНЫ  
ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ  
КОРЕЛИЧСКАЯ РАЙИНСПЕКЦИЯ  
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ОХРАНЫ  
ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ  
korel\_proos@ohranaprirody.gov.by  
231430 г. п. Кореличи ул. Школьная, 3  
тел/факс 7-39-49, тел. 7-39-25

08.08.2024 № 06-02-15/1МЗ

Учреждение «Музей «Замковый  
комплекс Мир»

## О предоставлении информации

Кореличская районная инспекция природных ресурсов и охраны окружающей среды по изложенным Вами вопросам сообщает.

1. В запрашиваемом вами месте нет мест произрастания редких видов растений и мест обитания редких видов животных занесенных в Красную книгу Республики Беларусь нет.

Подтверждение фактического наличие или отсутствие диких животных и дикорастущих растений, занесенных в Красную книгу Республики Беларусь, типичных или редких природных ландшафтов и биотопов осуществляется научными организациями, имеющих специалистов соответствующего профиля.

Обращаем внимание, что запрашиваемая Вами информация о наличии территорий подлежащих специальной охране должна содержаться в предварительном акте выбора земельного участка.

2. О прибрежной полосе и водоохраной зоне запрашиваемого участка.

В соответствии с требованиями статьи 52 Водного кодекса Республики Беларусь от 30 апреля 2014г. №149-3 (далее-ВК) в Кореличском районе разработан проект водоохраных зон и прибрежных полос водных объектов по всем категориям водных объектов.

Принято решения Кореличского районного исполнительного комитета от 03.03.2020 №01-10/37 о согласовании проектов ВЗ и ПП в Кореличского района.

Заказчиком по разработке проекта выступают местные исполнительные и распорядительные органы (п.15 ст. 52 ВК), ими

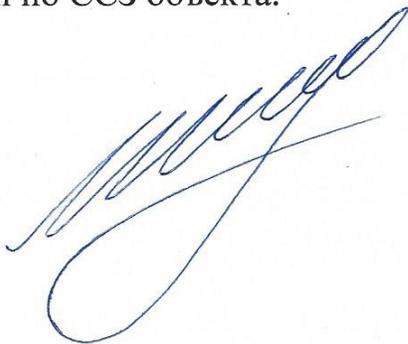
устанавливаются границы в составе данных проектов (п.10. ст.52 ВК) исходя из утвержденной градостроительной документации с учетом существующей застройки, системы инженерного обеспечения и благоустройства и обозначаются (наносятся) в схемах землеустройства, градостроительных проектах, земельно-кадастровой документации соответствующей административно территориальной единицы (п.19 ст. 52 ВК).

Одновременно отмечаем, что информация о границах водоохранных зон и прибрежных полос, режиме осуществления хозяйственной и иной деятельности в водоохранных зонах и прибрежных полосах доводится до сведения заинтересованных юридических лиц и граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей (п. 21 ст. 52 Водного кодекса).

Также сведения установленной ССЗ прилегающего объекта промышленности Мирский филиал ОАО «Гродненский ликеро-водочный завод, схему установленных границ СЗЗ необходимо запрашивать у санитарного врача Кореличского района так как вопросами санитарно-защитных зон (разрывов) регламентируется санитарными нормами и правилами.

С учетом вышеуказанного, рекомендуем обратиться в Отдел землеустройства Кореличского районного исполнительного комитета за предоставлением данных по фактической границе прибрежной полосы и водоохраной зоны по месту нахождения запрашиваемого объекта реконструкции, а также к главному санитарному врачу Кореличского района за информацией по ССЗ объекта.

Начальник инспекции



С.С.Сенкевич

МІНІСТЭРСТВА КУЛЬТУРЫ  
РЭСПУБЛІКІ БЕЛАРУСЬ

УСТАНОВА  
«МУЗЕЙ «ЗАМКАВЫ КОМПЛЕКС «МИР»

вул. Чырвонаармейская, 2, 231444, г.п. Мир,  
Карэліцкі раён, Гродзенская вобласць  
info@mirzamak.by  
тэл./факс (01596) 3 62 71, 3 62 76  
IBAN пазабюджетны ВУ03 АКВВ 3632 9050 0002 7420 0000  
IBAN бюджетны ВУ40 АКВВ 3604 9050 0001 3420 0000  
у ЦБП № 411 ААТ «ААБ Беларусбанк», ВІС АКВВВУ2Х  
г.п. Карэлічы пл. 17 Верасня д. 6/1  
УНП 590201541

21.10.2014 № 01-10/834  
На № \_\_\_\_\_ ад \_\_\_\_\_

МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ  
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

УЧРЕЖДЕНИЕ  
«МУЗЕЙ «ЗАМКОВЫЙ КОМПЛЕКС «МИР»

ул. Красноармейская, 2, 231444, г.п. Мир,  
Кореличский район, Гродненская область  
info@mirzamak.by  
тэл./факс (01596) 3 62 71, 3 62 76  
IBAN внебюджетн. ВУ03 АКВВ 3632 9050 0002 7420 0000  
IBAN бюджетный ВУ40 АКВВ 3604 9050 0001 3420 0000  
в ЦБУ № 411 ОАО «АСБ Беларусбанк», ВІС АКВВВУ2Х  
г.п. Кореличи пл. 17 Сентября д. 6/1  
УНП 590201541

Директору филиала  
«Брестреставрацияпроект»

Сотникову И.Т.

О проектировании

Администрация учреждения «Музей «Замковый комплекс «Мир» информирует, что основными видами деятельности учреждения являются: деятельность музеев и охрана историко-культурного наследия, предоставление услуг гостиниц с ресторанами, розничная торговля, издательская деятельность, оказание платных услуг в области организации отдыха и развлечений.

При эксплуатации проектируемого объекта: «Реконструкция сооружения благоустройства (ограждение территории) учреждения «Музей «Замковый комплекс «Мир», расположенному по адресу: Гродненская область, Кореличский район, городской поселок Мир, улица Красноармейская, 2» альтернативные виды деятельности не предполагаются.

Директор музея

А.Ч.Лойко



Проектируемый участок

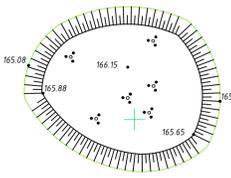
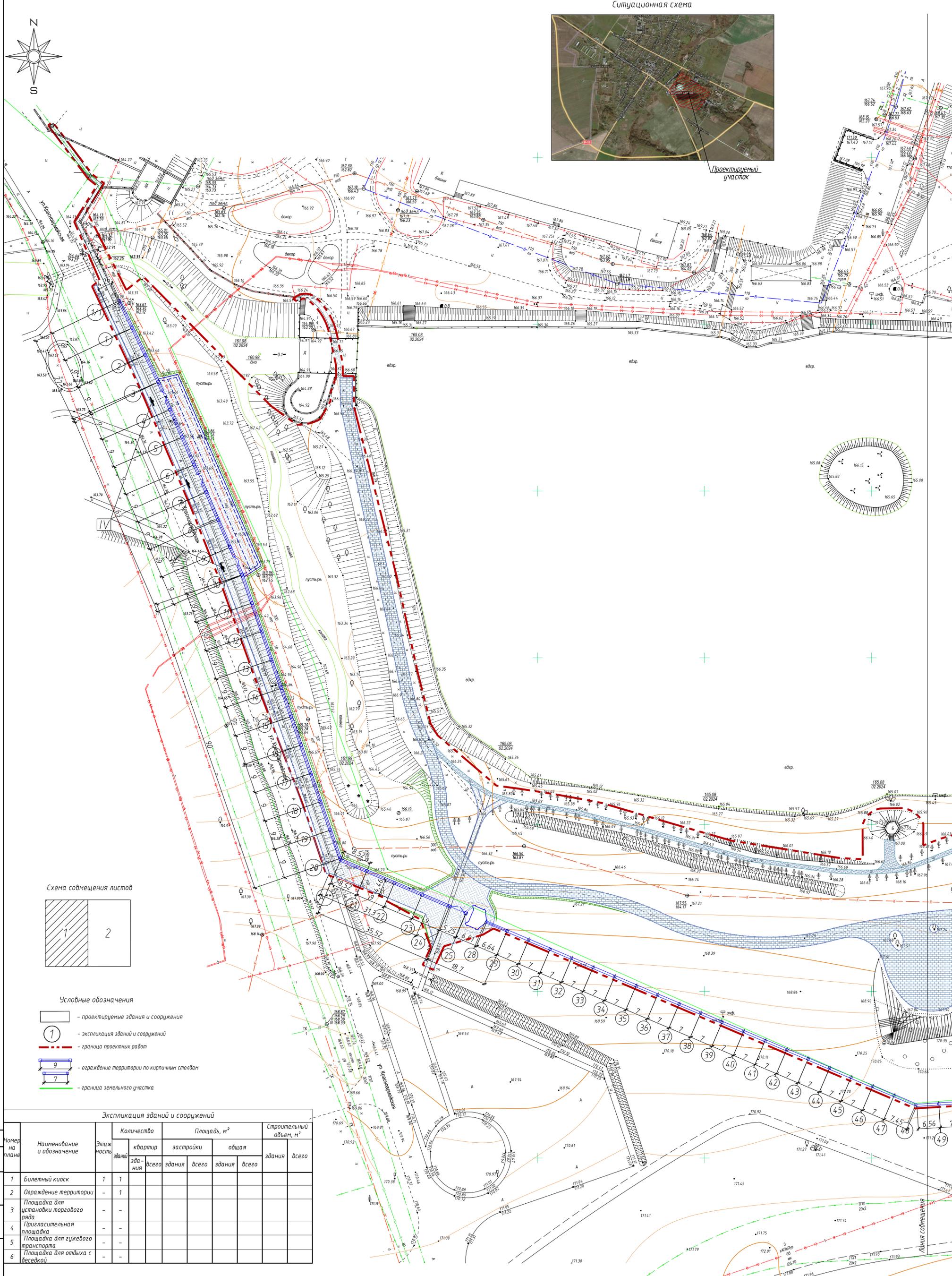
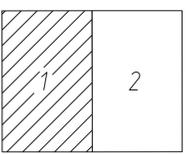


Схема смещения листов



Условные обозначения

- проектируемые здания и сооружения
- экспликация зданий и сооружений
- граница проектных работ
- ограждение территории по кирпичным столбам
- граница земельного участка

Экспликация зданий и сооружений

№ п/п	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м <sup>2</sup>		Строительный объем, м <sup>3</sup>
			зданий	квартир	застройки	общая	
1	Билетный киоск	1	1				
2	Ограждение территории	-	1				
3	Площадка для установки торгового ряда	-					
4	Пригласительная площадка	-					
5	Площадка для гужевого транспорта	-					
6	Площадка для отдыха с беседкой	-					

Показатели генерального плана

№ п/п	Наименования	Ед.изм	Кол-во	Кол-во (земли пользования)	Примечание
1	Площадь участка в границах работ (до реконструкции/после)	м <sup>2</sup> /га	3707,5 / 3707,5	-	
2	Площадь застройки в границах работ (до реконструкции/после)	м <sup>2</sup>	0/445,4	-	
3	Площадь покрытий в границах работ (до реконструкции/после)	м <sup>2</sup>	714/4561,8	-	
4	Озеленение в границах работ (до реконструкции/после)	м <sup>2</sup>	35960,7/3867,5	-	
5	Прочие территории (канавы) (до реконструкции/после)	м <sup>2</sup>	432,8/432,8	-	

10-24-ГП

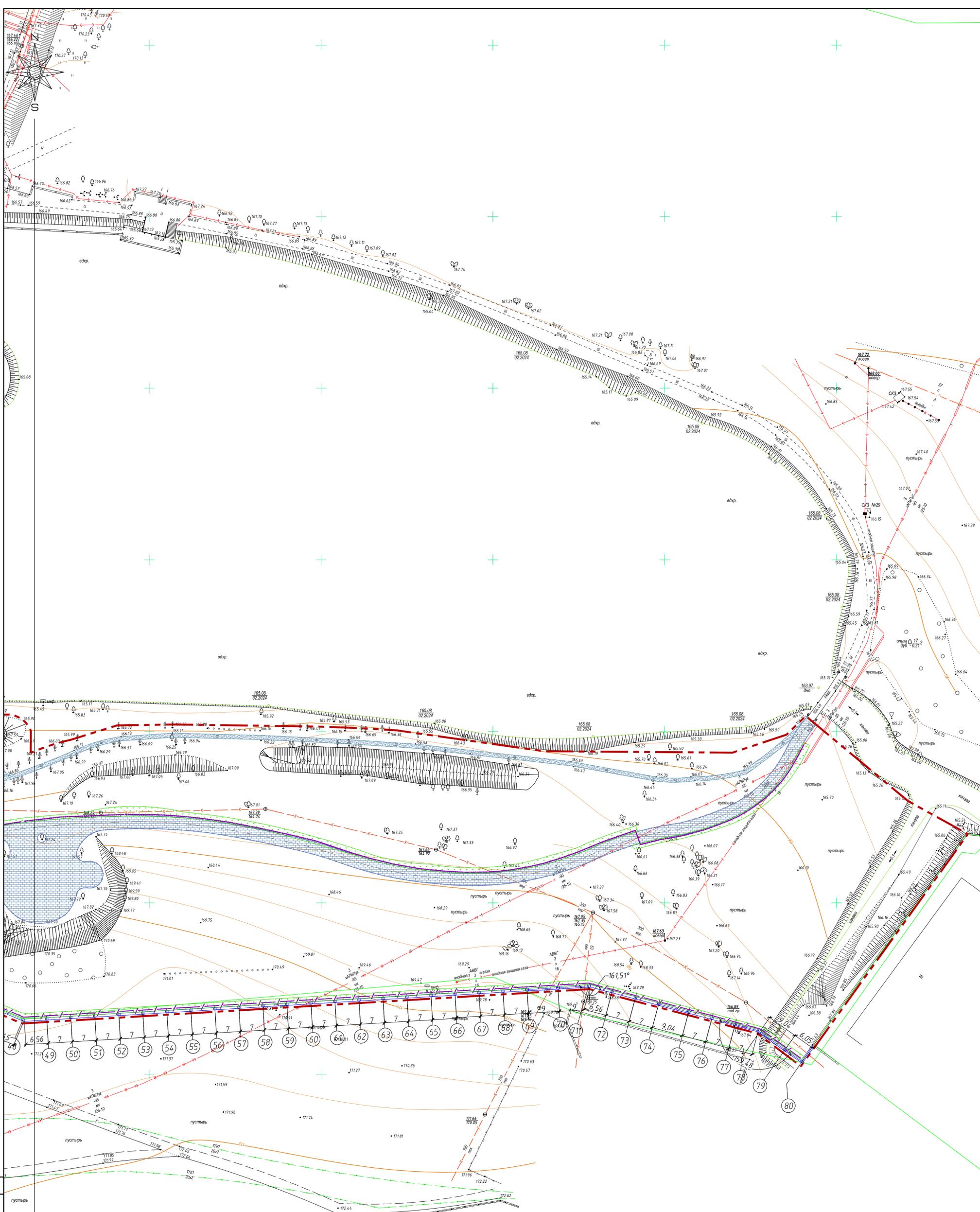
Реконструкция сооружения благоустройства (ограждение территории) учреждения «Музей «Замковый комплекс «Мир», расположенному по адресу: Гродненская область, Карельский район, городской поселок Мир, улица Красноармейская, 2

Изм.	Кол.уч.	Лист	М. док.	Подп.	Дата
Гип.	Сазонович				06.24
Утвердил	Ничипарик				06.24
Инж.пр.	Сазонович				06.24
Провер.	Савасько				06.24
Разраб.	Онищук				06.24

Генеральный план (лист 1)  
М1:500

Стадия	Лист	Листов
С	2	

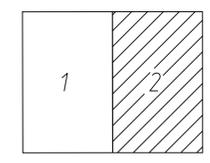
ОАО «Белреставрация» филиал «Брестреставрационная»  
Копирова А1



Согласовано  
 Подп. и дата  
 Инв. № подл.

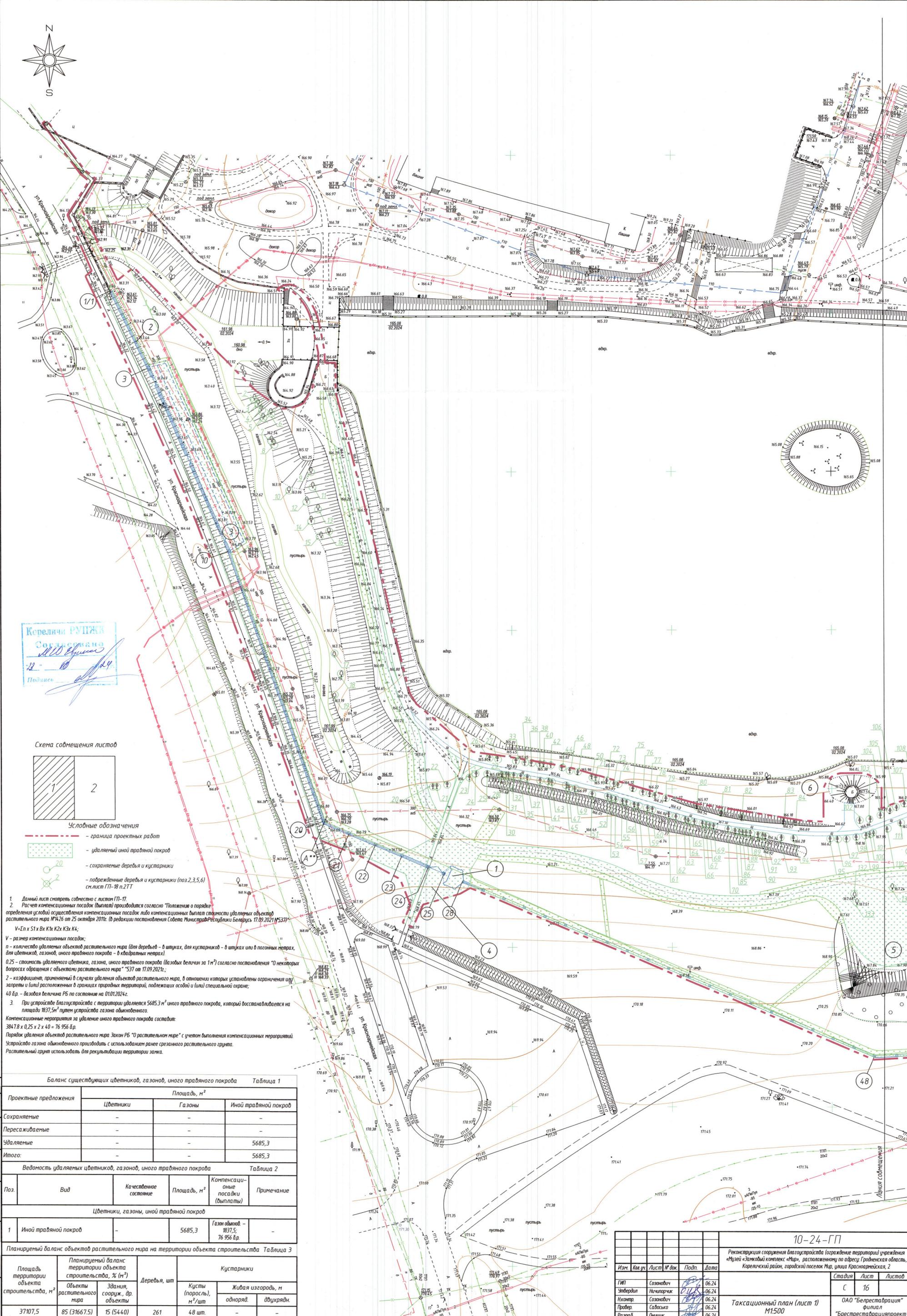
Линия сообщения

Схема совмещения листов



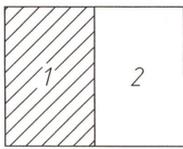
- Условные обозначения
- проектируемые здания и сооружения
  - экспликация зданий и сооружений
  - граница проектных работ
  - граница земельного участка
  - ограждение территории по кирпичным столбам

					10-24-ГП			
					Реконструкция сооружения благоустройства (ограждение территории) учреждения «Музей «Замковый комплекс «Мир», расположенному по адресу: Гродненская область, Корельский район, городской поселок Мир, улица Красноармейская, 2			
Изм.	Кол. уч.	Лист	М. док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
ТИП	Создатель	06.24				Генеральный план (лист 2) М1:500	3	ОАО «Белреставрация» филиал «Брестреставрацпроект»
Утвердил	Начальник	06.24						
Исполн.	Создатель	06.24						
Провер.	Саваско	06.24						
Разраб.	Онищук	06.24						



Кореличи РУПЖЗ  
Согласовано  
12.10.2024  
Подпись: [Signature]

Схема совмещения листов



Условные обозначения

- граница проектных работ
- удаляемый иной травяной покров
- сохраняемые деревья и кустарники
- подрезанные деревья и кустарники (поз.2,3,5,6) с/клас. ГП-18 п.217

1. Данный лист смотреть совместно с листом ГП-17.  
2. Расчет компенсационных посадок (выплат) производится согласно Положению о порядке определения условий осуществления компенсационных посадок либо компенсационных выплат стоимости удаляемых объектов растительного мира №14.26 от 25 октября 2011г. (в редакции постановления Совета Министров Республики Беларусь 17.09.2021 №537).  
V = Гп x С1 x Вх К1 x К2 x К3 x К4;  
V - размер компенсационных посадок;  
п - количество удаляемых объектов растительного мира (для деревьев - в штуках, для кустарников - в штуках или в погонных метрах, для цветников, газонов, иного травяного покрова - в квадратных метрах).  
0,25 - стоимость удаленного цветника, газона, иного травяного покрова (базовых величин за 1 м²) согласно постановления "О некоторых вопросах обращения с объектами растительного мира" 537 от 17.09.2021г.;  
2 - коэффициент, применяемый в случаях удаления объектов растительного мира, в отношении которых установлены ограничения или запреты и (или) расположенных в границах природных территорий, подлежащих особой и (или) специальной охране;  
40 др. - базовая величина Р5 по состоянию на 01.01.2024г.  
3. При устройстве благоустройства с территории удаляется 5685,3 м² иного травяного покрова, который восстанавливается на площади 1837,5 м² путем устройства газона обыкновенного.  
Компенсационные мероприятия за удаление иного травяного покрова составят: 3847,8 x 0,25 x 2 x 40 = 76 956 др.  
Порядок удаления объектов растительного мира Закон РБ "О растительном мире" с учетом выполнения компенсационных мероприятий. Устройство газона обыкновенного производить с использованием ранее срезанного растительного грунта. Растительный грунт использовать для рекультивации территории занка.

Баланс существующих цветников, газонов, иного травяного покрова Таблица 1

Проектные предложения	Площадь, м²		
	Цветники	Газоны	Иной травяной покров
Сохраняемые	-	-	-
Пересаживаемые	-	-	-
Удаляемые	-	-	5685,3
<b>Итого:</b>	-	-	<b>5685,3</b>

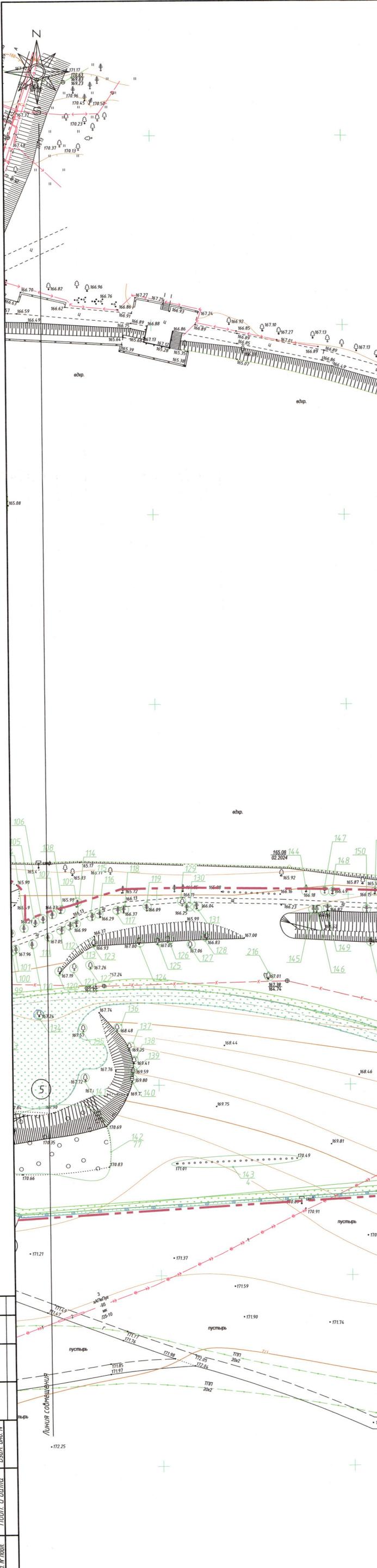
Ведомость удаляемых цветников, газонов, иного травяного покрова Таблица 2

Поз.	Вид	Качественное состояние	Площадь, м²	Компенсационные посадки (выплаты)	Примечание
Цветники, газоны, иной травяной покров					
1	Иной травяной покров	-	5685,3	Газон обн. - 1837,5; 76 956 др.	-

Планируемый баланс объектов растительного мира на территории объекта строительства Таблица 3

Площадь территории объекта строительства, м²	Планируемый баланс территории объекта строительства, % (м²)		Деревья, шт	Кустарники	
	Объекты растительного мира	Здания, сооруж., др. объекты		Кусты (поросль), м²/шт	Живая изгородь, м (одноярд., двурядн.)
37107,5	85 (31667,5)	15 (5440)	261	48 шт.	-

10-24-ГП					
Реконструкция сооружения благоустройства (ограждение территории) учреждения «Музей-заповедный комплекс «Мир», расположенному по адресу: Гродненская область, Кореличский район, городской поселок Мир, улица Красноармейская, 2					
Изм.	Кол. уч.	Лист	М. док.	Подп.	Дата
ГП	Сазонович	06.24			06.24
Утв. директ.	Ничипарчик	06.24			06.24
Нач. экстр.	Сазонович	06.24			06.24
Пров. экстр.	Савасьяк	06.24			06.24
Рис. экстр.	Онищук	06.24			06.24
					Станд. Лист
					С 16
Таксационный план (лист 1) М1:500					ОАО «Белрестрава» филиал «Белрестравапроект»



Ведомость существующих деревьев и кустарников Таблица 4 (начало)

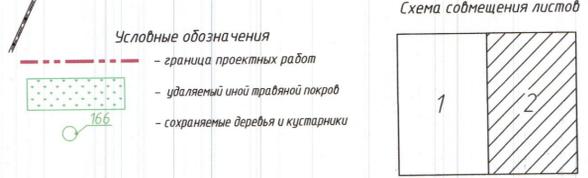
№ по плану	Порода, вид	Кол-во, шт.	Высота, м	Диаметр ствола, см	Качественное состояние	Примечание
1	Листен.лободое, рябина обыкновенная	1	2	4	Удовлетворительное	
2	Листен.быстрораст. Ольха черная	1	12	24	Удовлетворительное	
3	Листен.быстрораст. Ольха черная	1	13	24	Удовлетворительное	
4	Листен.быстрораст. Ольха черная	1	20	80	Удовлетворительное	
5	Листен.быстрораст. Тополь серебристый	1	16	40	Удовлетворительное	
6	Листен.быстрораст. Тополь серебристый	1	18	40	Удовлетворительное	
7-10	Листен.малоценное, Ольха серая	4	19-20	80,80,80	Удовлетворительное	
9-16	Листен.малоценное, Тополь белый	9	23,22,22,23,22,21,22,19	16,96,84,16,16,88,88,96,20	Удовлетворительное	
17-19	Листен.малоценное, Ольха серая	3	19,19,21	40,40,24	Удовлетворительное	
20-22	Хвойное, Сосна обыкновенная	3	21,21,21	56,44,68	Удовлетворительное	
23-49	Хвойное, Сосна обыкновенная	27	20-22	28-52	Удовлетворительное	
51-70	Хвойное, Сосна обыкновенная	20	20-22	28-52	Удовлетворительное	
71-84	Хвойное, Сосна обыкновенная	14	21-23	32-60	Удовлетворительное	
85-94	Хвойное, Сосна обыкновенная	10	21-22	24-40	Удовлетворительное	
95-119	Хвойное, Сосна обыкновенная	25	19-24	25-72	Удовлетворительное	
120-128	Листен.быстрораст. Ясень пенсильванский	9	18-20	26-48	Удовлетворительное	
129	Листен.быстрораст. Клен остролистный	1	12	45	Удовлетворительное	
130	Хвойное, Сосна обыкновенная	1	21	56	Удовлетворительное	
131	Хвойное, Сосна обыкновенная	1	23	60	Удовлетворительное	
132	Листен.быстрораст. Ясень пенсильванский	10	19-20	12-32	Удовлетворительное	
14	Листен.быстрораст. Клен остролистный	48	19-24	10-90	Удовлетворительное	
143	Паросль	1-12			Удовлетворительное	
144	Хвойное, Сосна обыкновенная	50			Удовлетворительное	
145	Хвойное, Ель обыкновенная	1	18	40	Удовлетворительное	
146-157	Хвойное, Сосна обыкновенная	12	20-23	38-80	Удовлетворительное	
158	Листен.быстрораст. Клен остролистный	1	25	100	Удовлетворительное	
159	Листен.быстрораст. Клен остролистный	1	20	65	Удовлетворительное	
160	Листен.быстрораст. Клен остролистный	3	12	15,12,6	Удовлетворительное	
161-166	Хвойное, Сосна обыкновенная	6	20-23	32-72	Удовлетворительное	
167-176	Листен.быстрораст. Клен остролистный	10	19-22	36-44	Удовлетворительное	
177	Листен.малоценное, Ольха серая	1	23	100	Удовлетворительное	

Ведомость существующих деревьев и кустарников Таблица 4 (окончание)

№ по плану	Порода, вид	Кол-во, шт.	Высота, м	Диаметр ствола, см	Качественное состояние	Примечание
178	Листен.медленнораст. Липа крупнолист.	1	21	89	Удовлетворительное	
179	Хвойное, Ель европейская	1	21	55	Удовлетворительное	
180	Листен.быстрораст. Береза	1	22	35	Удовлетворительное	
181	Листен.медленнораст. Клен остролистный	1	20	45	Удовлетворительное	
182	Листен.медленнораст. Клен остролистный	1	21	65	Удовлетворительное	
183	Листен.медленнораст. Клен остролистный	1	22	120	Удовлетворительное	
184	Кустарник, Сирень обыкновенная	1	2	-	Удовлетворительное	
185	Листен.медленнораст. Клен остролистный	1	22	100	Удовлетворительное	
186	Листен.малоценное, Ольха серая	1	18	96	Удовлетворительное	
187	Листен.малоценное, Ольха серая	3	18	21,18,10	Удовлетворительное	
188	Листен.малоценное, Ольха серая	2	16	18,12	Удовлетворительное	
189	Листен.медленнораст. Вяз гладкий	1	25	110	Удовлетворительное	
190	Листен.медленнораст. Липа крупнолист.	1	22	90	Удовлетворительное	
191	Листен.быстрораст. Тополь серебристый	1	24	100	Удовлетворительное	
192	Листен.быстрораст. Тополь серебристый	1	24	100	Удовлетворительное	
193	Листен.медленнораст. Лип мелколистная	1	19	44	Удовлетворительное	
194	Листен.медленнораст. Лип мелколистная	1	19	48	Удовлетворительное	
195	Листен.быстрораст. Тополь серебристый	1	23	65	Удовлетворительное	
196	Хвойное, Сосна обыкновенная	1	21	44	Удовлетворительное	
197	Листен.медленнораст. Липа мелколист.	1	19	48	Удовлетворительное	
198	Листен.медленнораст. Липа мелколист.	1	21	64	Удовлетворительное	
199	Листен.медленнораст. Ива лопкая	1	13	20	Удовлетворительное	
200-209	Листен.медленнораст. Ива лопкая	10	14-19	8-56	Удовлетворительное	
210	Листен.медленнораст. Бузина красная	1	8	42,77	Удовлетворительное	
211	Листен.медленнораст. Клен остролистный	1	17	35	Удовлетворительное	
212	Листен.медленнораст. Клен остролистный	2	21,23	42,27,40	Удовлетворительное	
213	Листен.медленнораст. Ива лопкая	2	14,16,19	30,18	Удовлетворительное	
214	Листен.медленнораст. Клен остролистный	1	19	56	Удовлетворительное	
215	Листен.быстрораст. Тополь серебристый	1	16	55	Удовлетворительное	
216	Листен.медленнораст. Ясень пенсильванский	1	20	40	Удовлетворительное	

Корельичи ГИИЭЖ  
Согласовано  
М.Ю. Воронин  
25.10.2024  
Подпись

1. Данный лист смотреть совместно с листом ГП-14.  
2. Зеленые насаждения (деревья) поз. 2, 3, 5, 6, 130 повреждены стихийным действием (ураган) и удалены согласно "Заключению о признании дерева опасным" от 16.07.2024г.



10-24-ГП				
Реконструкция сооружения для государственного (ограждение территории) учреждения «Музей «Замковый комплекс «Мир», расположенному по адресу: Гродненская область, Корельичский район, городской поселок Мир, улица Красноармейская, 2				
Изм.	Конт.	Лист	М. док.	Дата
ГИП	Созданов	17	06.24	
Инженер	Ничипарчик	17	06.24	
Инженер	Созданов	17	06.24	
Провер.	Савосько	17	06.24	
Разраб.	Онищук	17	06.24	

Такационный план (лист 2) М1500

Стадия Лист Листов  
С 17

ОАО «Белреставрация» филиал «Белреставрацияпроект»

Копировал А1

# СВИДЕТЕЛЬСТВО о повышении квалификации

№ 3916932

Настоящее свидетельство выдано Шарко

Елене Анатольевне

в том, что он (она) с 18 апреля 20 22 г.

по 22 апреля 20 22 г. повышал а

квалификацию в Государственном учреждении образования  
«Республиканский центр государственной  
экологической экспертизы и повышения квалификации руководящих  
работников и специалистов» Министерства природных ресурсов  
и охраны окружающей среды Республики Беларусь

по программе «Проведение оценки воздействия на  
окружающую среду в части воды, недр, растительного и  
животного мира, особо охраняемых природных территорий,  
земли (включая почвы)»

Шарко Е.А.

выполнил а полностью учебно-тематический план образовательной программы повышения квалификации руководящих работников и специалистов в объеме 40 учебных часов по следующим разделам, темам (учебным дисциплинам):

Название раздела, темы (дисциплины)	Количество учебных часов
Основные принципы и порядок проведения государственной экологической экспертизы. Государственная политика в сфере борьбы с коррупцией	3
Изменение климата и экологическая безопасность	2
Порядок проведения общественных обсуждений	4
Проведение оценки воздействия на окружающую среду по компонентам природной среды: вода, недра, растительный мир, животный мир, особо охраняемые природные территории, земли (включая почвы)	31

и прошел(а) итоговую аттестацию

в форме экзамена отметкой 10 (десять)

Руководитель Д.А.Мельниченко

М.П.

Секретарь Н.Ю.Макаревич

Город Минск

22 апреля 20 22 г.

Регистрационный № 368

# СВИДЕТЕЛЬСТВО о повышении квалификации

№ 3916713

Настоящее свидетельство выдано Шарко

Елене Анатольевне

в том, что он (она) с 7 февраля 20 22 г.

по 11 февраля 20 22 г. повышала

квалификацию в Государственном учреждении образования  
«Республиканский центр государственной  
экологической экспертизы и повышения квалификации  
руководящих работников и специалистов» Министерства  
природных ресурсов и охраны окружающей среды  
Республики Беларусь

по программе «Проведение оценки воздействия на  
окружающую среду в части атмосферного воздуха,  
озонового слоя, растительного и животного мира Красной  
книги Республики Беларусь, радиационного воздействия и  
проведения общественных обсуждений»

Шарко Е.А.

выполнила полностью учебно-тематический план образовательной программы повышения квалификации руководящих работников и специалистов в объеме 40 учебных часов по следующим разделам, темам (учебным дисциплинам):

Название раздела, темы (дисциплины)	Количество учебных часов
Основные принципы и порядок проведения государственной экологической экспертизы	6
Окружающая среда и климат (в свете Парижского соглашения)	2
Порядок проведения общественных обсуждений	5
Проведение оценки воздействия на окружающую среду по компонентам природной среды: атмосферный воздух, озоновый слой, радиационное воздействие, растительный и животный мир Красной книги Республики Беларусь	23
Оценка воздействия на окружающую среду в трансграничном контексте	4

и прошел(а) итоговую аттестацию  
в форме экзамена с отметкой 6 (шесть)

Руководитель

М.П.

Секретарь

Город Минск

11 февраля 20 22 г.

Регистрационный № 147

И.Ф.Приходько

В.П.Таврель