



РАШЭННЕ

РЕШЕНИЕ

11 марта 2024 г. № 164

г.п. Карэлічы, Гродзенская вобл.

г.п. Кореличи, Гродненская обл.

О земельных правоотношениях

На основании Кодекса Республики Беларусь о земле Кореличский районный исполнительный комитет РЕШИЛ:

1. Изъять земельные участки общей площадью 21,8834 га у крестьянского (фермерского) хозяйства «Овцевод-Элит» (пункт 2 статьи 77 Кодекса Республики Беларусь о земле), прекратить право постоянного пользования земельными участками с кадастровыми номерами:

423382504101000046 площадью 6,7419 га (луговые улучшенные – 6,6494 га, под древесно-кустарниковой растительностью – 0,0916 га, под водными объектами – 0,0009 га), с включением его в фонд перераспределения неэффективно используемых и малопродуктивных земель для целей создания и развития крестьянских (фермерских) хозяйств;

423382500001000008 площадью 4,1785 га (пахотные земли – 0,0182 га, луговые – 3,6479 га, в том числе улучшенные – 3,5169 га, из них осушенные – 0,1310 га, под древесно-кустарниковой растительностью – 0,3634 га, под дорогами и иными транспортными коммуникациями – 0,1348 га, под застройкой – 0,0142 га), с включением его в фонд перераспределения неэффективно используемых и малопродуктивных земель для целей создания и развития крестьянских (фермерских) хозяйств;

423382500001000299 площадью 10,9630 га (луговые улучшенные – 10,8071 га, под водными объектами – 0,1193 га, неиспользуемые земли – 0,0366 га)

и предоставить их в постоянное пользование коммунальному сельскохозяйственному унитарному предприятию «Малюшичи» для ведения товарного сельского хозяйства (код назначения 1 01 01).

Коммунальному сельскохозяйственному унитарному предприятию «Малюшичи» в двухмесячный срок со дня принятия настоящего решения обратиться за государственной регистрацией перехода прав на земельные



участки в Кореличское бюро Новогрудского филиала РУП «Гродненское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру».

В случае невыполнения коммунальным сельскохозяйственным унитарным предприятием «Малюшичи» в установленные сроки обязанностей по обращению за государственной регистрацией перехода прав на земельные участки решение считается утратившим силу.

2. Предоставить из земель садоводческого товарищества «Часок у дачи» (земли под постоянными культурами, кадастровый номер 423382000001000002) в пожизненное наследуемое владение гражданину Республики Беларусь Масловскому Леониду Михайловичу, зарегистрированному по месту жительства по адресу: Республика Беларусь, Гродненская обл., Кореличский р-н, г.п. Кореличи, ул. Притыцкого, д. 10а, кв. 6, земельный участок из перечня свободных (незанятых) земельных участков, которые могут быть предоставлены для ведения коллективного садоводства площадью 0,0651 га для коллективного садоводства (код назначения 1 03 02) по адресу: Республика Беларусь, Гродненская обл., Кореличский р-н, Красненский с/с, садоводческого товарищества «Часок у дачи», 9А.

Площадь земельного участка с кадастровым номером 423382000001000002 составит 2,5314 га.

Ввести ограничения (обременения) в использовании земельного участка в связи с его расположением на природных территориях, подлежащих специальной охране (в водоохранной зоне реки, водоема, код 2.4) на площади 0,0651 га.

Масловскому Л.М. в течение двух месяцев со дня принятия настоящего решения в установленном порядке обратиться за государственной регистрацией создаваемого и изменяемого земельных участков, прав, ограничений (обременений) прав на них в Кореличское бюро Новогрудского филиала РУП «Гродненское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру».

В случае невыполнения в установленные сроки Масловским Л.М. обязанностей по обращению за государственной регистрацией земельных участков, прав, ограничений (обременений) прав на них, решение считается утратившим силу.

3. Включить в перечень свободных (незанятых) земельных участков, которые могут быть предоставлены гражданам дополнительно для строительства и обслуживания жилого дома

площадью 0,13 га в д. Синявская Слобода, 29 Еремичского сельсовета,

площадью 0,06 га в д. Быковичи, 70 Еремичского сельсовета.

4. Включить в фонд перераспределения свободных, неэффективно используемых и малопродуктивных земель в Кореличском районе, исходя из местных условий преимущественно для целей создания и развития крестьянских (фермерских) хозяйств на землях коммунального сельскохозяйственного унитарного предприятия «Малюшичи» общей площадью 8,48 га (пахотные земли) вблизи д. Заречье Малюшицкого сельсовета. ✓

5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на отдел землеустройства Кореличского районного исполнительного комитета.

Председатель



Г.Н.Шатуев